R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE
Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

Cabinetul Primarului Nr. 89007/19.11.2026

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea zonării Municipiului Săcele

Având în vedere:

-prevederile art. 453 lit. i) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit căruia zonele din cadrul localității sunt zonele stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale.

- pct. 9, alin. (1) din Titlul IX din Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea unui număr de cel mult patru zone și delimitarea acestora, prin raportare la criteriile enunțate în textul art. 453, lit i) din Codul Fiscal, iar pct. 9, alin. (3) din Normele metodologice, prevede că, în cazul în care la nivelul unității administrativ teritoriale se impun modificări ale delimitării zonelor, consiliile locale pot adopta hotărâri în cursul unui an care se vor aplica începând cu anul fiscal următor.

-necesitatea aprobării zonării fiscale prin care se urmărește actualizarea delimitării zonelor, prin efectuarea unor corecții punctuale acolo unde situația existentă justifică modificarea încadrării, precum și completarea evidenței cu străzile nou apărute, în vederea asigurării unui tratament fiscal echitabil pentru contribuabili și a unei corelări corespunzătoare între încadrarea fiscală și realitățile din teren,

Supun spre competentă analiză şi aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea zonării Municipiului Săcele, în forma prezentată.

INIȚIATOR
Primar
Ing. Popa Virgil

F:018