

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 261 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56528/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 261/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123214, și număr carte funciară 123214, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123214 și nr. cadastral 123214, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37372/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 261, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38863/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38863/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 262 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56530/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 262/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123215, și număr carte funciară 123215, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123215 și nr. cadastral 123215, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37373/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 262, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38871/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38871/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 263 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56532/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 263/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123216, și număr carte funciară 123216, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123216 și nr. cadastral 123216, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37375/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 263, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38874/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38874/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 264 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56536/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 264/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123217, și număr carte funciară 123217, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123217 și nr. cadastral 123217, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37376/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 264, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38879/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38879/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 265 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56539/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 265/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123218, și număr carte funciară 123218, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123218 și nr. cadastral 123218, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37377/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 265, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38883/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38883/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 266 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56542/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 266/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123219, și număr carte funciară 123219, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123219 și nr. cadastral 123219, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37379/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 266, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38884/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38884/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 267 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56543/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 267/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123220, și număr carte funciară 123220, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123220 și nr. cadastral 123220, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37380/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 267, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38885/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38885/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 268 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56545/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 268/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123221, și număr carte funciară 123221, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123221 și nr. cadastral 123221, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37381/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 268, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38886/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38886/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 269 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56550/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 269/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123222, și număr carte funciară 123222, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123222 și nr. cadastral 123222, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37382/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 269, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38887/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38887/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 270 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56553/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 270/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123223, și număr carte funciară 123223, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123223 și nr. cadastral 123223, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37383/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 270, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38888/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38888/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 271 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56555/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 271/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123224, și număr carte funciară 123224, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar **LUPU VLAD-MIHAI** CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123224 și nr. cadastral 123224, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37384/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 271, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38890/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38890/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 272 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56559/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 272/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123225, și număr carte funciară 123225, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123225 și nr. cadastral 123225, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37387/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 272, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38894/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38894/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 273 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56562/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 273/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123226, și număr carte funciară 123226, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123226 și nr. cadastral 123226, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37388/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 273, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38895/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38895/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 274 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56563/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 274/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123227, și număr carte funciară 123227, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal-, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123227 și nr. cadastral 123227, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37389/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 274, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38896/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38896/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 275 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56567/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 275/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123228, și număr carte funciară 123228, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123228 și nr. cadastral 123228, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37390/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 275, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38900/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38900/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 276 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56568/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 276/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123229, și număr carte funciară 123229, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar **LUPU VLAD-MIHAI** CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123229 și nr. cadastral 123229, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37391/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 276, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38901/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38901/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 277 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56576/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 277/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123230, și număr carte funciară 123230, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123230 și nr. cadastral 123230, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37393/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 277, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38903/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38903/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 278 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56577/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 278/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123231, și număr carte funciară 123231, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123231 și nr. cadastral 123231, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37394/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 278, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38905/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38905/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 279 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56578/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 279/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123232, și număr carte funciară 123232, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123232 și nr. cadastral 123232, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37395/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 279, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38906/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38906/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 280 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56581/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 280/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123233, și număr carte funciară 123233, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123233 și nr. cadastral 123233, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37396/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 280, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38907/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38907/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 281 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56582/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 281/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123234, și număr carte funciară 123234, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123234 și nr. cadastral 123234, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37397/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 281, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38908/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38908/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 282 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56583/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 282/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123235, și număr carte funciară 123235, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123235 și nr. cadastral 123235, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37398/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 282, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38909/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38909/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 283 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56585/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 283/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123236, și număr carte funciară 123236, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123236 și nr. cadastral 123236, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37399/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 283, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38910/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38910/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 284 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56587/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 284/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123237, și număr carte funciară 123237, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123237 și nr. cadastral 123237, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37400/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 284, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38911/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38911/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 285 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56588/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 285/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123238, și număr carte funciară 123238, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123238 și nr. cadastral 123238, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37401/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 285, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38913/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38913/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 286 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56591/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 286/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123239, și număr carte funciară 123239, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123239 și nr. cadastral 123239, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37402/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 286, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38915/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38915/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 287 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56608/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 287/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123240, și număr carte funciară 123240, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123240 și nr. cadastral 123240, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37403/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 287, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38919/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38919/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 288 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56610/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 288/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123241, și număr carte funciară 123241, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123241 și nr. cadastral 123241, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37404/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 288, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38922/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38922/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 289 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56613/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 289/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123242, și număr carte funciară 123242, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123242 și nr. cadastral 123242, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37405/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 289, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38924/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38924/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 290 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56617/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 290/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123243, și număr carte funciară 123243, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123243 și nr. cadastral 123243, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37406/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 290, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38925/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38925/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 291 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56618/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 291/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123244, și număr carte funciară 123244, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123244 și nr. cadastral 123244, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37407/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 291, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38928/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38928/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 292 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56619/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 292/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123245, și număr carte funciară 123245, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123245 și nr. cadastral 123245, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37409/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 292, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38930/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38930/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 293 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56620/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 293/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123246, și număr carte funciară 123246, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123246 și nr. cadastral 123246, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0401 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37410/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 293, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0401ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38932/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38932/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 294 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56622/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 294/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123247, și număr carte funciară 123247, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123247 și nr. cadastral 123247, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0400 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37411/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 294, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38933/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38933/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 295 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56624/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 295/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123248, și număr carte funciară 123248, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,0375 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123248 și nr. cadastral 123248, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,0375 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37412/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 295, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0400ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38934/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38934/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 296 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56626/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 296/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37414/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 296, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38936/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38936/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 297 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56629/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 297/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37415/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 297, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38937/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38937/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 298 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56630/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 298/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37416/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 298, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38939/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38939/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 299 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56633/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 299/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37417/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 299, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38940/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38940/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 300 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56636/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 300/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37418/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 300, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38941/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38941/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 301 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56637/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 301/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37419/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 301, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38943/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38943/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 302 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56638/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 302/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37420/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 302, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38944/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38944/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 303 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56639/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 303/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37421/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 303, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38947/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38947/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 304 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56640/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 304/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37422/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 304, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38949/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38949/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 305 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56642/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 305/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37423/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 305, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38953/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38953/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 306 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56643/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 306/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37424/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 306, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38960/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38960/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 307 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56644/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 307/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon 0727424170, e-mail: vladlupu78@gmail.com, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37425/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 307, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38961/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38961/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 308 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56646/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 308/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37426/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 308, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38962/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38962/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 309 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56649/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 309/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37427/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 309, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38965/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38965/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 310 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56650/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 310/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37428/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 310, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38967/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38967/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 311 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56651/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 311/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37429/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 311, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38968/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38968/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 312 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56652/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 312/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37430/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 312, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38969/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38969/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 313 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56653/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 313/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37431/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 313, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38971/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38971/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 314 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56658/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 314/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37432/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 314, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38974/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38974/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 315 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56659/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 315/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37433/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 315, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38975/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38975/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 316 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56662/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 316/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37434/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 316, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38979/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38979/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 317 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56663/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 317/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37435/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 317, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38980/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38980/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 318 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56665/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 318/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37436/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 318, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38981/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38981/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 319 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56668/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 319/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37437/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 319, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38983/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38983/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 320 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56680/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 320/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar **LUPU VLAD-MIHAI** CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37438/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 320, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit **LUPU VLAD-MIHAI**, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38988/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38988/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 321 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56682/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 321/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37439/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 321, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38989/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38989/30.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 322 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56686/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 322/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37440/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 322, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38990/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38990/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 323 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56688/06.07.2026

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 323/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37441/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 323, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38991/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38991/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 324 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56690/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 324/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37442/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 324, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38997/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38997/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 325 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56693/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 325/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37443/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 325, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 38999/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 38999/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 326 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56695/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 326/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37444/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 326, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39001/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 39001/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 327 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56698/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 327/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37445/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 327, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39006/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 39006/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 328 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56699/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 328/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37446/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 328, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39009/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 39009/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 329 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56701/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 329/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37447/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 329, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39010/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 39010/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 330 din 27/04/2026
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL SĂCELE	

Nr. 56702/06.07.2026

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune conform Legii nr. 17/2014

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 330/27.04.2026, a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Săcele, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 123249, și număr carte funciară 123249, tarlăua -, parcela -, în suprafață de 0,005484 ha, reprezentând cota-parte 1/50, județul Brașov, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, CUI -, cu sediul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail:-, starea civilă-, prin mandatar LUPU VLAD-MIHAI CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat (ă) de -, la data de -, cetățenia -, naționalitatea -, cu domiciliul în -, codul poștal -, țara România, telefon -, e-mail: -, starea civilă- în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 123249 și nr. cadastral 123249, tarlăua -, parcela -, suprafața 0,005484 ha, categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 37448/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 330, pentru terenul agricol în suprafață de 0,005484 ha, depusă de **TITTO ORTIZ SRL** prin împuternicit LUPU VLAD-MIHAI, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 39013/30.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, www.municipiulsacele.ro, în data de 30.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 39013/30.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.municipiulsacele.ro, în data de 06.07.2026.