

<b>Nr. Cert</b>	<b>Data certificat</b>	<b>Solicitant</b>	<b>Adresa lucrare</b>	<b>Denumire lucrare</b>	<b>Carte funciara</b>
420	01.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Calea Bucuresti, nr. f.n.	informare vanzare-cumparare	102403 Sacele 102403
421	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Caraiman, nr. 5	infomare in vederea vanzarii	119002 Sacele 119002
422	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ecologistilor, nr. 138	obtinerea autorizatiei de construire statie de asfalt (in corelare cu certificatele de urbanism nr. 102/01.03.2023 si nr. 260/26.04.2024)	121809 Sacele 121809
423	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Narciselor, nr. 70	instituire drept de servitute in favoarea parcelei cu nr. cadastral 114904 din C.F. nr.114904 Sacele pe parcela cu nr. cadastral 120448 din C.F. nr. 120448 Sacele	114904 Sacele; 120448 Sacele 114904; 120448
424	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Valea Larga, nr. 45	loturile rezultate nu indeplinesc conditiile din Regulamentul local de urbanism aferent P.U.G. privind cerintele minime pentru zona destinata locuintelor (procent de ocupare a terenului, acces, parcare, zona verde, caracteristici ale parcelei, etc.)	101127 Sacele 101127
425	17.07.2025	MUNICIPIUL SACELE prin Primar ing. Popa Virgil	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Alea Episcop Popeea, nr. f.n.	alipire imobile	100795 Sacele; 122227 Sacele 100795; 122227
426	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Poiana Angelescu, nr. 17A	dezmembrare imobil	115745 Sacele 115745
427	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Venus, nr. f.n.	obtinerea autorizatiei de construire locuinta si imprejmuire	117048 Sacele 117048
428	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Muntele Tesla, nr. f.n.	dezmembrare imobil	103976 Sacele 103976
429	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Livezii, nr. f.n.	dezmembrare teren	120740 Sacele 120740
430	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Socului, nr. f.n.	obtinerea autorizatiei de construire locuinta, anexa, imprejmuire si racorduri la retelele de utilitati	100449 Sacele 100449
431	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada George Moroianu, nr. 19	schimbare de destinatie din locuinta in spatiu comercial (magazin desfacere produse diverse)	121954 Sacele 95, 96
432	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Gorunului, nr. 37	obtinerea autorizatiei de construire locuinta pe fundatia existenta, imprejmuire si anexePOATE fi folosit pentru obtinerea autorizatiei de construire	108734 Sacele 108734

				bransamente utilitati intrucat conform art. 11, alin. (7), lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, bransamentele la rețelele de utilitati ce se executa pe domeniul public se exceptează de la emiterea autorizației de construire.	
433	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ecologistilor, nr. fn	Intocmire Plan Urbanistic Zonal -Zona mica industrie, prestari servicii, depozitare(continuare procedura inceputa conform certificatului de urbanism nr. 298/14.05.2024, in baza avizului de oportunitate nr. 1/16.01.2025	119893 Sacele, 119892 Sacele, 117487 Sacele, 118176 Sacele, 118175 Sacele, 119797 Sacele, 118178 Sacele, 121480 Sacele, 121479 Sacele, 121472 Sacele, 121471 Sacele, 119810 Sacele 119893, 119892, 117487, 118176, 118175, 119797, 118178, 121480, 121479, 121472, 121471, 119810
434	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Spicului, nr. 4	Obtinerea autorizatiei de construire hale	121937 Sacele 121937
435	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Rampei	Obtinerea autorizatiei de construire hala	122161 Sacele 122161
436	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ciocarliei, nr. 10	obtinerea autorizatiei de construire pentru continuare lucrari de construire locuinta incepute in baza autorizatiei de construire nr. 33 din 09.03.2017	109346 Sacele 109346
437	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada George Moroianu, nr. 281	Obtinerea autorizatiei de construire pentru schimbare de destinatie din spatiu comercial in casa de locuit fara modificari structurale	106703 Sacele 106703
438	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, zona DJ 103 A - str. Jupiter	Intrare in legalitate prin obtinerea autorizatiei de desfiintare doua constructii executate fara autorizatie de construire (continuare procedura inceputa in baza certificatului de urbanism 234/2024)	119661 Sacele 119661
439	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada 7 Scari, nr. f.n.	Obtinerea autorizatiei de construire locuinte individuale, case de vacanta si imprejmuire	101008 Sacele 101008
440	17.07.2025	Municipiul Sacele reprezentat prin	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Barajului	Obtinerea autorizatiei de construire locuinte sociale in cartierul Garcini din Municipiul Sacele,	120185 Sacele 120185

		Primar ing. Virgil Popa		jud Brasov	
441	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Poiana Angelescu, nr. 1	1.Nu au fost duse la indeplinire masurile dispuse prin procesul verbal de constatare si sanctionare a contravențiilor nr. 05 din 28.02.2018.Conform art.26, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 50/1991, republicata, constituie contravenție aprobarea furnizării de utilități urbane, ca urmare a executării de lucrări de branșamente și racorduri la rețele pentru construcții noi neautorizate	108506 Sacele 108506
442	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada extravilan	informare	112346 Sacele 112346
443	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Plugarilor, nr. f.n.	Obtinerea autorizatiei de construire magazin alimentar	121792 Sacele 121792
444	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Zizinului, nr. 26	obtinerea autorizatiei de construire pentru extindere corp administrativ	102870 Sacele 102870
445	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Bolnoc	informare in vederea vanzarii-cumpararii	100664 Sacele 100664
446	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Macesului	Informare	106166 Sacele 106166
447	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ciucas	obtinerea autorizatiei de construire locuinta	113151 Sacele 113151
448	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, extravilan strada Pluto	Intocmire Plan Urbanistic Zonal "Zona de locuinte"	102199 Sacele 102199
449	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, extravilan strada Constelatiei	Intocmire Plan Urbanistic Zonal "Zona de locuinte"	104817 Sacele 104817
450	17.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Uranus, nr. FN	Obtinerea autorizatiei de construire locuinte colective si functiuni complementare la parter	118407 Sacele 118407
451	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona strazii Planetelor	1.Nu au fost îndeplinite prevederile art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 156/24.06.2021, respectiv autorizatia de construire se va emite doar dupa definitivarea lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara, realizarea lucrarilor rutiere si a dotarilor tehnico-edilitare fiind suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal .Imobilul nu are acces la drumul public direct sau prin servitute, contrar prevederilor art.25 si 26 din Regulamentul general de Urbanism aprobat cu HG nr. 525/1996,	121679 Sacele 121679

				republicata.	
452	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona strazii Planetelor	1.Nu au fost îndeplinite prevederile art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 156/24.06.2021, respectiv autorizatia de construire se va emite doar dupa definitivarea lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara, realizarea lucrarilor rutiere si a dotarilor tehnico-edilitare fiind suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal .Imobilul nu are acces la drumul public direct sau prin servitute, contrar prevederilor art.25 si 26 din Regulamentul general de Urbanism aprobat cu HG nr. 525/1996, republicata.	121969 Sacele 121969
453	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Planetelor	Nu au fost îndeplinite prevederile art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 156/24.06.2021, respectiv autorizatia de construire se va emite doar dupa definitivarea lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara, realizarea lucrarilor rutiere si a dotarilor tehnico-edilitare fiind suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal	121101 Sacele 121101
454	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona strazii Planetelor	1.Nu au fost îndeplinite prevederile art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 156/24.06.2021, respectiv autorizatia de construire se va emite doar dupa definitivarea lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara, realizarea lucrarilor rutiere si a dotarilor tehnico-edilitare fiind suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal .Imobilul nu are acces la drumul public direct sau prin servitute, contrar prevederilor art.25 si 26 din Regulamentul general de Urbanism aprobat cu HG nr. 525/1996, republicata.	121428 Sacele 121428
455	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona strazii Planetelor	1.Nu au fost îndeplinite prevederile art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 156/24.06.2021, respectiv autorizatia de construire se va emite doar dupa definitivarea lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara, realizarea lucrarilor rutiere si a dotarilor tehnico-edilitare fiind suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal .Imobilul nu are acces la drumul public direct sau prin servitute, contrar prevederilor art.25 si 26 din Regulamentul	121970 Sacele 121970

				general de Urbanism aprobat cu HG nr. 525/1996, republicata.	
456	17.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, zona str.Col. Kiss Sandor, nr. f.n.	Intocmire PUZ Zona turism si case de vacanta	121151 Sacele 121151
457	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Valea Doftanei, nr. f.n.	Informare	120230 Sacele 120230
458	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Valea Doftanei, nr. f.n.	Informare	120231 Sacele 120231
459	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Valea Cernatului, nr. 43A	informare in vederea intrarii in legalitate a lucrarilor de construire locuinta	108136 Sacele (399/2-400/2)/2, cad 1280
460	22.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Brasovului, nr. 76	Informare in vederea intrarii in legalitate pizzerie (corp C1), pensiune si magazine lemne (corp C2), terasa acoperita (corp C3)	122123 Sacele 122123
461	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Trifoiului, nr. f.n.	obtinerea autorizatiei de construire magazine si anexa gospodareasca-casuta din lemn pentru gradina	106019 Sacele 106019
462	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Arinului , nr. 2	Conform PUZ in vigoare constructia este amplasata pe terenul aferent modernizarii strazii (profil A2), pentru care sunt necesare operatiuni cadastrale de dezmembrare	106350 Sacele 106350
463	22.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Campului-DN1A, nr. FN	Intocmire PUZ - Zona de locuinte si dotari	116938 Sacele, 120539 Sacele, 120618 Sacele, 119851 Sacele, 119852 Sacele 116938, 120539, 120618, 119851, 119852
464	22.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Barko Etelka, nr. 30	alipire imobile	121755 Sacele; 121756 Sacele 121755; 121756
465	23.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Valea Doftanei, nr. f.n.	Intocmire PUZ Zona de locuinte (modificare partiala PUZ "Zona Bradet", aprobat cu HCL nr. 41/30.01.1997)	119713 Sacele 119713
466	23.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Morii, nr. f.n.	obtinerea autorizatiei de construire imprejmuire	101724 Sacele 101724
467	23.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Closca, nr. f.n.	informare	114407 Sacele 114407
468	23.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Timis, nr. 20	informare in vederea intrarii in legalitate constructii anexe C1 si C2, si schimbare partiala de destinatie constructie C3 din casa de locuit in pensiune turistica	121943 Sacele 121943

469	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Birsei, nr. 17	obtinerea autorizatiei de construire pentru intrarea in legalitate si continuarea lucrarilor de schimbare de destinatie din sura in garaj si mansardare pentru spatii de locuit (corp C2)	106657 Sacele 106657
470	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ciucas, nr. f.n.	dezmembreare imobil	120516 Sacele 120516
471	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Privighetorii, nr. f.n.	dezlipire imobil	110019 Sacele 110019
472	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, zona str.Agronomiei	informare	102586 Sacele 102586
473	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Col. Kiss Sandor, nr. f.n.	Obtinerea autorizatiei de construire imprejmuire la strada, amenajare acces auto si pietonal	121155 Sacele 121155
474	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Campului-DN1A	Intocmire PUZ - Centru de agrement, sport, organizare evenimente	104229 Sacele 104229
475	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ciucas, nr. 137	1. obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare container avand destinatia locuinta, terasa si garaj, montare panouri solare	106762 Sacele 106762
476	24.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada George Moroianu, nr. 364	1.Obtinerea autorizatiei de construire pentru consolidare locuinta (corp C1) .Informare in vederea intrarii in legalitate locuinte si anexa	114201 Sacele 114201
477	28.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Mioritei, nr. 15	obtinerea autorizatiei de construire pentru refacere imprejmuire	113175 Sacele 113175
478	28.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Terra, nr. f.n.	infomare in vederea vanzarii	111569 Sacele 111569
479	28.07.2025	MUNICIPIUL SACELE prin Primar ing. Popa Virgil	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada DN 1, DJ 103A, Ecologistilor, Rampei, Marte, Terra, Lunii, Galaxiei, Planetelor, Uranus, Jupiter, Mercur, Constelatiei	retea de apa si canalizare menajera in cartierul Raza Soarelui si strazile Ecologistilor si Rampei din municipiul Sacele, SF si executie de lucrari	110376 Sacele; 118484 Sacele; 119229 Sacele; 116252 Sacele; 115959 Sacele; 111418 Sacele; 101418 Sacele; 119922 Sacele; 119704 Sacele; 116078 Sacele; 116175 Sacele; 105640 Sacele; 108842 Sacele; 118709 Sacele; 107920 Sacele; 104937 Sacele; DE 82 110376; 118484; 119229; 116252; 115959; 111484; 101418; 119922; 119704;

					116078; 116175; 105640; 108842; 118709; 107920; 104937
480	28.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Ecologistilor, nr. 4	obtinerea autorizatiei de construire spalatorie auto modulara	118454 Sacele 118454
481	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Mihai Eminescu, nr. 4A	Obtinerea autorizatiei de construire pentru etajare imobil	119771 Sacele 119771
482	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104582 Sacele 104582
483	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	113002 Sacele 113002
484	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104583 Sacele 104583
485	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104584 Sacele 104584
486	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104585 Sacele 104585
487	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104588 Sacele 104588
488	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	104589 Sacele 104589
489	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	112805 Sacele 112805
490	28.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona Dambul Morii	obtinerea autorizatiei de construire pentru locuinta si imprejmuire	112807 Sacele 112807
491	30.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Mihai Eminescu, nr. 44	informare in vederea vanzarii	100817 Sacele 100817
492	30.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Noua, nr. FN	Informare	115619 Sacele 115619
493	30.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada zona DN 1A	informare in vederea vanzarii	118150 Sacele 118150
494	30.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Calea Bucuresti, nr. 2	Obtinerea autorizatiei de construire pentru schimbare mijloace de publicitate si elemente de semnalistica in incinta statiei de distributie carburanti existenta 4 Darste OMV	101747 Sacele 101747
495	30.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Campului - DN1A, nr. FN	Intocmire PUZ – Construire locuinte colective de mici dimensiuni(continuare procedura inceputa conform certificatului de urbanism nr.	103379 Sacele, 106059 Sacele, 105144 Sacele 103379, 106059, 105144

				364/29.07.2022, in baza avizului de oportunitate nr. 18/21.11.2022)	
496	30.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Rampei	Intocmire PUZ Statie mixta de distributie carburanti, instalare skid GPL, totem, bransamente utilitati, imprejmuire, amenajare acces la drumul public (modificator al PUZ "Hale depozitare str. Ecologistilor ", aprobat cu HCL 42/08.04.2013)	122163 Sacele 122163
497	30.07.2025	PERSOANA JURIDICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada 7 Scari, nr. f.n.	obtinerea autorizatiei de construire hotel si imprejmuire	100967 Sacele 100967
498	30.07.2025	PERSOANA FIZICA	judetul Brasov, municipiul Sacele, strada Andrei Muresanu, nr. 22	Obtinerea autorizatiei de construire pentru extindere locuinta si modificare acoperis	103321 Sacele 103321