

## FISA DE PREZENTARE – UAT MUNICIPIUL SACELE

### **Programul Operațional Regional 2014-2020**

Axa prioritara: 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban  
Prioritatea de investiții: 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC).

### **Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 153803**

**Titlul: Reabilitare și modernizare Grădiniță cu program normal nr. 4 – Str. George Moroianu nr. 293, municipiul Săcele, jud. Brașov**

**Solicitant: UAT MUNICIPIUL SACELE**

**Localizare proiect** – Locația de implementare a proiectului este reprezentată de un teren și o construcție situate în Municipiul Săcele, str. George Moroianu nr. 293, jud. Brașov, fiind identificat cu nr. cadastral 117541 (teren), respectiv 117541-C1 (construcție). Clădirea și terenul sunt situate în intravilan și se află în domeniul public al Municipiului Săcele.

Proiectul este amplasat în zona funcțională din teritoriul SDL, așa cum este definit prin Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Gârcini.

**Durata de implementare: 33 luni, respectiv între data 01.03.2021 și data 30.11.2023**, aceasta cuprinzând și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

**Obiectivul general** vizat prin implementarea proiectului de investiții constă în facilitarea accesului copiilor din teritoriul SDL și în special a celor proveniți din Zona Urbană Marginalizată Gârcini la servicii de educație preșcolară de calitate.

### **Obiectivele specifice ale proiectului:**

- Reabilitarea clădirii Grădiniței cu Program Normal nr. 4 Săcele, Str. George Moroianu nr. 293, cu o suprafață construită desfășurată de 910 mp;
- Creșterea calității serviciilor de educație pentru un număr de 48 de copii de vârstă preșcolară din teritoriul SDL.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania  
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613  
Internet: [www.adrcentru.ro](http://www.adrcentru.ro), e-mail: [office@adrcentru.ro](mailto:office@adrcentru.ro)  
[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

### Indicatori prestabiliți de realizare:

- 1S46 - Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală – 14.213 persoane;
- CO39 - Dezvoltare urbană: Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane – 910 metri pătrați.

### Beneficiarii direcți ai proiectului:

- preșcolarii Grădiniței nr. 4: în anul școlar 2021-2022 sunt înscriși 48 de copii în 2 grupe de educație preșcolară;
- Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Săcele (cadrele didactice și personalului administrativ ce deservește infrastructura: 4 persoane: 2 - personal didactic și 2 - personal nedidactic și auxiliar);
- UAT Municipiul Săcele.

### Beneficiarii indirecți ai proiectului:

- părinții copiilor de vârstă preșcolară din teritoriul SDL: 1.844 persoane;
- comunitatea săceleană lărgită: 36.263 persoane;

### Descrierea investiției:

Investiția propusă vizează reabilitarea clădirii Grădiniței cu Program Normal nr. 4 Săcele, cu o suprafață totală a clădirii reabilite de 910,00 mp și următoarele intervenții:

#### A. Lucrări exterioare clădirii:

Se va realiza anveloparea clădirii printr-un sistem complet de tipul față termozolată cu vată minerală bazaltică și tencuieli exterioare lise și driscuite pe bază de mortar bej. Se va proceda la înlocuirea integrală a tâmplăriei exterioare cu tâmplărie eficientă energetic din aluminiu, înlocuirea glafurilor din plăci ceramice cu unele din tablă zincată. Sistemul de scurgere și colectare a apelor pluviale de pe învelitoarea clădirii, format din jgeaburi și burlane va fi înlocuit în totalitate, inclusiv se va propune un sistem de hidroizolații și de dren la fundații. Trotuarul de gardă aferent clădirii se va reface acolo unde e cazul cu beton turnat monolit cu o lățime de 50 cm pe perimetrul clădirii. Învelitoarea se va reface și se va termoizola podul cu vată minerală bazaltică. Podurile se vor igieniza. Finisajele deteriorate se vor reface, atât la nivelul fațadelor, cât și la nivelul soclului. Se va monta o scară exterioară metalică exterioară pentru facilitarea evacuării în caz de incendiu.

#### B. Lucrări interioare:

În interiorul clădirii se vor executa lucrări de reparații și zugrăveli. Se va monta o platformă înclinată la nivelul scării interioare. Se vor compartimenta grupurile sanitare (segregare pe sexe și crearea unei cabine destinate persoanelor cu dizabilități)



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania  
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613  
Internet: [www.adrcentru.ro](http://www.adrcentru.ro), e-mail: [office@adrcentru.ro](mailto:office@adrcentru.ro)  
[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)

Totodată, se vor executa următoarele lucrări de instalații:

- Reabilitarea instalațiilor sanitare;
- Reabilitarea sistemului de încălzire inclusiv prin montajul unei noi centrale termice;
- Eficientizarea instalației electrice prin utilizarea de corpuri de iluminat LED;
- Revizuirea soluției de incendiu prin realizarea unui sistem de iluminat de siguranță și a unui sistem de detecție și alarmare la incendiu;
- Execuția unei instalații electrice paratrasnet.

**Bugetul proiectului (lei):**

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
<b>2.906.276,23</b>	<b>1.114.594,66</b>	<b>1.058.864,93</b>	<b>33.437,84</b>	<b>22.291,89</b>	<b>1.791.681,57</b>

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDLPA - AM POR: **1.092.302,77 lei** (98,00% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: **229.885,88 Euro**, (1 euro = 4,7515 RON (cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului)).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania  
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613  
Internet: [www.adrcentru.ro](http://www.adrcentru.ro), e-mail: [office@adrcentru.ro](mailto:office@adrcentru.ro)  
[www.regio-adrcentru.ro](http://www.regio-adrcentru.ro)