R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 259 **Data: 24.09.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Săcele în domeniul public al U.A.T. Județul Brașov a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 107489 Săcele și a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 107490 Săcele

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședință ordinară in data de 24.09.2026,

Analizând referatul de aprobare nr.71992/14.09.2026 al inițiatorului - Primar ing. Popa Virgil, precum și necesitatea reglementării juridice a construcțiilor în care funcționează casele de tip familial pentru copiii cu deficiențe „Chip și Dale", edificate pe terenul înscris în C.F. nr. 107489 Săcele și respectiv pe terenul înscris în C.F. 107490 Săcele, domeniul public al Municipiului Săcele;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 71993/14.09.2026 al Serviciului Fond funciar, Cadastru şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 35/26.02.2026 privind aprobarea cererii de trecere din domeniul public al UAT Municipiul Săcele în domeniul public al U.A.T. Județul Brașov a imobilului – teren înscris în C.F. nr. 107490 Săcele și a imobilului -teren înscris în C.F. nr. 107489 Săcele, H.C.L. nr. 42/04.03.2005 privind atribuirea pe perioadă determinată de 49 de ani, cu titlu gratuit, a două loturi de teren de 500 mp fiecare, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului în vederea construirii unor case de tip familial pentru copiii cu deficiențe, Contractul de comodat nr. 34200/12.05.2017 prin care au fost date în folosință gratuită cele două terenuri pe durata existenței construcțiilor, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin (1) lit. a), art. 294 alin. (3), alin. (4), alin. (5), alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă trecererea din domeniul public al Municipiului Săcele în domeniul public al U.A.T. Județul Brașov a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 107489 Săcele nr. cad. 107489 și a imobilului-teren înscris în C.F. nr.107490 Săcele, nr. cad. 107490, în vederea reglementării situației juridice a construcțiilor în care funcționează Casele de tip familial pentru copii cu deficiențe „Chip și Dale", din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov.

Art.2. Trecerea din domeniul public al Municipiului Săcele în domeniul public al U.A.T. Județul Brașov se realizează strict pe durata existenței construcțiilor și a destinației de „Casele de tip familial pentru copiii cu deficiențe „Chip și Dale".

Art.3. În cazul schimbării destinației sau desființării construcțiilor în care funcționează Casele de tip familial pentru copii cu deficiențe ,,Chip și Dale", imobilul-teren, înscris în C.F. nr. 107489 Săcele nr. cad. 107489 și a imobilul-teren înscris în C.F. nr.107490 Săcele, nr. cad. 107490, revind de drept domeniului public al Municipiului Săcele.

Art.4. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
BENCZE MARGARETA

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.
Hotărârea a fost adoptată: 18 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 19
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 18

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Serviciul Fond funciar, Cadastru