R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 167 **Data: 25.06.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă mixtă servicii și depozitare”, strada Avram Iancu-DE 284, Municipiul Săcele

Consiliul Local al Municipiului Săcele Sacele, întrunit în ședința ordinară în data de 25.06.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 34241/14.04.2026 al inițiatorului - Primar Ing. Popa Virgil, precum și cererea înregistrată la Primăria Municipiului Săcele sub nr. 27535/12.03.2026, prin care s-a solicitat aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă mixtă servicii și depozitare”, strada Avram Iancu-DE 284, Municipiul Săcele, proiect întocmit de Stone Architecture S.R.L., beneficiară Inmaacro S.R.L.;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 34270/14.04.2026 al Compartimentului Urbanism și Gestiune Date Urbane şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările si completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 102/25.08.2011 privind Regulamentul Local de Implicare a Publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenjare a teritoriului, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Zonă mixtă servicii și depozitare”, strada Avram Iancu-DE 284, Municipiul Săcele, beneficiară Inmaacro SRL.

Art. 2. Cheltuielile privind realizarea lucrărilor rutiere și a dotărilor tehnico-edilitare vor fi suportate de beneficiara Planului Urbanistic Zonal menționată la art. 1, iar autorizarea construcțiilor se va face după definitivarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară.

Art. 3. Se însușește raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal „Zonă mixtă servicii și depozitare”, strada Avram Iancu-DE 284, Municipiul Săcele.

Art. 4. Perioada de valabilitate a PUZ-ului Zonal „Zonă mixtă servicii și depozitare”, strada Avram Iancu-DE 284, Municipiul Săcele, se stabilește la 10 (zece) ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ	CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
CONSILIER LOCAL	SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
Ing. VOICESCU NICOLETA TEONIA	C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.
Hotărârea a fost adoptată: 19 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 19
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Compartimentul Urbanism și Gestiune Date Urbane