R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 212 **Data: 30.07.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea încheierii Protocolului de colaborare dintre U.A.T. Municipiul Săcele și Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Olt privind proiectul „Reabilitare pod peste râul Timiș, în zona fostei tabere de copii de la Timișu de Jos”

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 60527/16.07.2026, al inițiatorului - Primar ing. Popa Virgil, precum și necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Reabilitare pod peste râul Timiș, în zona fostei tabere de copii de la Timișu de Jos”;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 60528/16.07.2026 al Compartimentului Investiții şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru aprobarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii apelor nr. 107/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele ;

În temeiul art. 87 alin. (1), alin. (2), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului de colaborare dintre U.A.T Municipiul Săcele și Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Olt, pentru proiectul „Reabilitare pod peste râul Timiș, din zona fostei tabere de copii de la Timișu de Jos”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Sacele ca în numele si pentru Municipiul Săcele și Consiliul Local al Municipiului Săcele, să semneze potocolul de colaborare menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, precum și orice alte acte subsecvente acestuia în vederea realizării proiectului „Reabilitare pod peste râul Timiș, din zona fostei tabere de copii de la Timișu de Jos”.

Art. 3. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. VOICESCU NICOLETA TEONIA

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.
Hotărârea a fost adoptată: 19 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 19
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Compartimentului Investiții

Anexă la H.C.L. nr. 212/30.07.2026

PROTOCOL

privind colaborarea dintre U.A.T. Municipiul Săcele și Administrația Națională „Apele Române", prin Administrația Bazinală de Apă Olt privind proiectul „Reabilitare pod peste râul Timiș, în zona fostei tabere de copii de la Timișu de Jos"

Între

Administraţia Naţională „Apele Române", prin **Administraţia Bazinală de Apă Olt,** cu sediul în mun. Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr.6, reprezentată legal prin ing. Elena-Mădălina ION DUCA - Director, în baza Hotărârii nr. 04/2026 a Comitetului de direcţie al Administraţiei Bazinale de Apă Olt,

și

Unitatea administrativ-teritorială Săcele, prin consiliul local şi primar ing. Virgil Popa, având elementele de identificare C.I.F. 4317649 cu sediul în Piața Libertății nr. 17, Municipiul Săcele, jud. Brașov, în baza H.C.L. nr. 299/27.11.2025,

Având în vedere art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, Solicitarea nr. 32787/06.04.2026 a municipiului Săcele, Acordul nr. 31153 /07.07.2026 emis de Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor, precum și Împuternicirea nr. 20563/13.07.2026 a Administrației Naționale „Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică **„REABILITARE POD PESTE RÂUL TIMIȘ, ÎN ZONA FOSTEI TABERE DE COPII DE LA TIMIȘU DE JOS"** părțile convin următoarele:

1. Administraţia Naţională „Apele Române", prin Administrația Bazinală de Apă Olt predă, respectiv unitatea administrativ-teritorială/entitatea juridică solicitantă municipiul Săcele preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul protocol:

- imobilul-teren în suprafață de 596 mp, situat în albia minoră a pârâului Timiș, mun. Săcele, județul Brașov, din care suprafața de 275 mp este înscrisă in C.F. 104460 (UAT Predeal), 174768, 119808 si 123496 (UAT Săcele), restul de 321 mp fiind neînscrisă în cartea funciară, a unității administrativ-teritoriale Săcele, respectiv in anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările şi completările ulterioare, la nr. MF 101302, până la finalizarea execuţiei construcţiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislaţia naţională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiţii.

Administrația Națională „Apele Române", prin Administrația Bazinală de Apă Olt, își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Timiș.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile numite în acest sens de către reprezentanţii legali ai părţilor. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maximum 15 zile de la semnarea prezentului protocol prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

3. Unitatea administrativ-teritorială Săcele se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiţiei de interes şi utilitate publică declarată, conform anexei la prezentul protocol (se depun studii de fezabilitate, proiect, acte aprobatoare etc. care să facă dovada intenţiei ferme de demarare a investiţiilor şi natura acestora, în concordanţă cu prevederile art. 25 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare), şi solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii consiliului local/judeţean/actului administrativ prin care reprezentantul legal a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.

4. Unitatea administrativ-teritorială Săcele va solicita şi va obţine toate avizele/autorizaţiile necesare derulării investiţiei, conform legislaţiei incidente, şi se obligă să nu înceapă execuţia lucrărilor până la obţinerea acestora.

5. Neaprobarea sau nerealizarea investiţiei în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiţiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligaţia unităţii

administrativ-teritoriale/entităţii juridice solicitante de a preda bunul în starea fizică şi juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.

6. Părţile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenţia bunului este restituită administratorului de drept, respectiv Administraţia Naţională „Apele Române“, prin Administraţia Bazinală de Apă Olt.

7. Unitatea administrativ-teritorială Săcele se obligă să prezinte, ulterior încheierii prezentului protocol, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, datele şi informaţiile relevante, conform dispoziţiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investiţiilor.

8. În plus faţă de cazurile sus-menţionate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părţilor sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului protocol de către una dintre părţi dă dreptul la denunţare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părţi, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 şi 6 se aplică în mod corespunzător, Administraţia Naţională „Apele Române“, prin Administraţia Bazinală de Apă, rezervându-şi dreptul de a aduce terenul la starea iniţială pe cheltuiala unităţii administrativ-teritoriale/entităţii juridice solicitante.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinţei bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător. Unitatea administrativ-teritorială/Entitatea juridică solicitantă va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terţilor sau Administraţiei Naţionale „Apele Române“ pe durata execuţiei lucrărilor, precum şi după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părţi se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei şi conţinutului comunicării. Orice modificare şi/sau completare a prezentului protocol se fac/se face în scris, prin act adiţional, cu acordul ambelor părţi, la iniţiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi ....., câte unul pentru fiecare parte, şi intră în vigoare la dată semnării de către ambele părţi.

Anexă

la protocol

DESCRIEREA INVESTIŢIEI

1. Bunul imobil. Date de identificare:

- imobilul-teren în suprafață de 596 mp, situat în albia minoră a pârâului Timiș, mun. Săcele, județul Brașov, din care suprafața de 275 mp este înscrisă in C.F. 104460(UAT Predeal), 174768, 119808 si 123496 (UAT Săcele), restul de 321 mp fiind neînscrisă în cartea funciară, a unității administrativ-teritoriale Săcele, respectiv in anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările şi completările ulterioare, la nr. MF 101302, identificat prin inventar de coordonate.

2. Obiectul investiției publice : **„REABILITARE POD PESTE RÂUL TIMIȘ, ÎN ZONA FOSTEI TABERE DE COPII DE LA TIMIȘU DE JOS”**

3. Acte de promovare sau aprobatoare ale investiției: H.C.L. 299/2025.

ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ OLT **UAT Săcele**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. VOICESCU NICOLETA TEONIA

PRIMAR
Ing. POPA VIRGIL

Compartiment Investiții
Cons. Vaida Marcela

Inventar Coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	451206.703	546847.912
2	451203.953	546844.318
3	451200.631	546842.936
4	451201.782	546840.166
5	451211.916	546832.486
6	451214.910	546832.304
7	451215.125	546835.824
8	451217.903	546839.318
9	451217.910	546839.988
10	451218.151	546840.965
11	451218.474	546841.654
12	451218.883	546842.272
13	451223.137	546847.831
14	451223.854	546848.598
15	451224.203	546848.876
16	451224.600	546849.133
17	451225.009	546849.335
18	451225.407	546849.478
19	451225.708	546849.545
20	451231.130	546856.637
21	451235.932	546862.218
22	451239.199	546863.404
23	451238.176	546866.224
24	451228.528	546874.029
25	451225.576	546874.564
26	451224.936	546871.029
27	451214.510	546858.114
28	451214.523	546857.890
29	451214.495	546857.388
30	451214.382	546856.867

31	451214.258	546856.487
32	451214.126	546856.174
33	451213.936	546855.802
34	451213.528	546855.185
35	451209.274	546849.625
36	451208.837	546849.123
37	451208.476	546848.789
38	451208.065	546848.482
39	451207.544	546848.175
40	451207.091	546847.998