R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 199 **Data: 30.07.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Săcele pentru imobilul înscris în C.F.106741 Săcele, situat în Municipiul Săcele, str. Mocanilor nr. 85, jud. Brașov

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședință ordinară în data de 30.07.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 56908/13.07.2026 al inițiatorului - Primar ing. Popa Virgil, adresa nr. 56908/07.07.2026 formulată de către proprietarii imobilului situat în Municipiul Săcele, str. Mocanilor nr. 85, jud. Brașov, înscris în C.F. nr. 106741 Săcele, prin mandatar, prin care ne înștiințează de intenția de vânzare și solicită pronunțarea asupra exercitării/neexercitarii dreptului de preemțiune al Municipiului Săcele, pentru imobilul situat în Municipiul Săcele, str. Mocanilor nr. 85, jud. Brașov, monument istoric, casă, datare 1856-înscris în Lista Monumentelor istorice poz. LMI 803 cod LMI 2015 BV-II-m-B-11800;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 59458/13.07.2026 al Serviciului Fond funciar, Cadastru şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (4), alin. (8), alin. (9), art. 6, alin. (1) din Legea nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificarile și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (1), art. 106, art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Municipiul Săcele nu își exercită dreptul de preemțiune pentru achiziționarea imobilului înscris în C.F. nr.106741 Săcele, situat în Municipiul Săcele, str. Mocanilor nr. 85, jud. Brașov, monument istoric ,,casă'', datare 1856-înscris în Lista Monumentelor Istorice poz. LMI 803 cod LMI 2015 BV-II-m-B-11800.

Art. 2. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. VOICESCU NICOLETA TEONIA

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.
Hotărârea a fost adoptată: 19 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 19
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Serviciului Fond funciar, Cadastru