R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 226 **Data: 27.08.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind repartizarea unei unităţi locative din fondul locativ

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în sedinţă ordinară în data de 27.08.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 66738/18.08.2026 al iniţiatorului - Primar Ing. Popa Virgil, Memoriul nr. 64610/06.08.2026, prin care Parohia Ortodoxă Sfânta Adormire I Satulung, prin preotul paroh [redacted], solicită repartizarea unei unități locative care să servească drept casă parohială pe considerente pastoral-misionare și comunitare, precum și existenta unei unităţi locative din fondul locativ, situată în Cartier Ștefan cel Mare, bl.10, [redacted], Municipiul Săcele, Județul Brașov, care să servească acestui scop;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 66744/18.08.2026 al Serviciului Fond locativ, Spații cu Altă Destinație, Spital, Policlinică şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr. 114/1996 privind locuinţele, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996, cu modificările şi completările ulterioare, O.U.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. q), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (6) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă repartizarea unei unităţi locative din fondul locativ, situată în Cartier Ștefan cel Mare, bl. 10, [redacted], Municipiul Săcele, Județul Brașov, către [redacted], preot paroh al Parohiei Ortodoxe Sfânta Adormire I Satulung.

Art. 2. Predarea-primirea imobilului menționat la art. 1 se va realiza în maxim 30 de zile de la adoptarea acestei hotărâri.

Art. 3. Perioada de închiriere a imobilului prevăzut la art. 1 este de 5 ani cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art. 4. Se mandatează Primarul Municipiului Săcele, domnul Ing.Virgil Popa pentru a semna, în numele și pe seama Municipiului Săcele și a Consiliului Local al Municipiului Săcele, contractul de închiriere și actele adiționale subsecvente privind unitatea locativă prevăzută la art. 1.

Art. 5. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
BENCZE MARGARETA

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.
Hotărârea a fost adoptată: [redacted]: 17 voturi da, 0 voturi nu (d-l Pătrașcu Andrei-Victor și d-l Gocza Istvan nu participă la vot)
Nr. consilierilor în funcţie: 19
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Serviciul Fond locativ, Spații cu Altă Destinație, Spital, Policlinică