R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 117 **Data: 29.04.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind acceptarea donației - investiție denumită „Lucrări de amenajare în afara limitei de proprietate”, efectuată de Kaufland România Societate în Comandită și materializată pe imobile proprietatea publică a Municipiului Săcele, în zona str. Câmpului

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședința ordinară în data de 29.04.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 28027/17.04.2026 al inițiatorului - Primar Ing. Popa Virgil, cererea nr. RR-OUT396/16.03.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Săcele sub nr. 28027/16.03.2026, prin care se solicită acceptarea donației - investiție denumită „Lucrări de amenajare în afara limitei de proprietate”, efectuată de Kaufland România Societate în Comandită;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 32459/17.04.2026 al Serviciului Fond Funciar, Cadastru şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 863 alin. (c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a, art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (2), alin. (3). lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 290 și art. 291 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se acceptă donația Investiție denumită „Lucrări de amenajare în afara limitei de proprietate”, efectuată de Kaufland România Societate în Comandită și edificată pe terenurile proprietatea Municipiului Săcele.

Art. 2. Se aprobă preluarea Investiției „Lucrări de amenajare în afara limitei de proprietate”, în domeniul privat al Municipiului Săcele, în valoare totală de 2.579.147,18 lei, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public a Investiției „Lucrări de amenajare în afara limitei de proprietate” și declararea acesteia ca fiind de uz public local.

Art. 4. Se mandatează Primarul Municipiului Săcele, Dl Ing. Popa Virgil, pentru a semna, în numele și pe seama Municipiului Săcele documentele necesare și utile preluării investiției detaliate la art. 1.

Art. 5. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. GÉCZI GELLÉRT

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6 ex.
Hotărârea a fost adoptată: 18 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 18
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 18

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Serviciul Fond Funciar, Cadastru

ANEXĂ la H.C.L. nr. 117/29.04.2026

Denumire investiție – Fișă contabilă	Suprafață / mp	Cartea Funciară	Valoare contabilă / lei
Amenajare Str. Gorganului (cont 2112)	= 604,324 mp	CF 120814 Săcele - parte din imobil	= 929.860,99 lei
		CF 120762 Săcele - parte din imobil	
Trotuare în afara limitei proprietății (cont 2112)	= 3025,952 mp	CF 120814 Săcele - parte din imobil	= 143.729,80 lei
		CF 120762 Săcele - parte din imobil	
		CF 120763 Săcele - parte din imobil	
		CF 120811 Săcele - parte din imobil	
		CF 120741 Săcele - parte din imobil	
		CF 120743 Săcele - parte din imobil	
		CF 120732 Săcele - parte din imobil	
Stație de autobuz (cont 212)	= 63,938 mp	CF 120741 Săcele - parte din imobil	= 124.523,68 lei
Sens giratoriu (cont 212)	= 898,226 mp	CF 120814 Săcele - parte din imobil	= 1.381.032,71 lei
		CF 120732 Săcele - parte din imobil	
		CF 120763 Săcele - parte din imobil	
		CF 120811 Săcele - parte din imobil	
		CF 120741 Săcele - parte din imobil	
		CF 120743 Săcele - parte din imobil	
TOTAL	= **4592,44 mp**		= **2.579.147,18 lei**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. Géczi Gellért

APROBAT
PRIMAR
Ing. POPA VIRGIL

ARHITECT ȘEF
Arh. Roznovăț Manuela- Alina

ȘEF SERVICIUL
FOND FUNCIAR, CADASTRU
Dr. ing. Brânzea Ovidiu

Întocmit,
COMPARTIMENT PATRIMONIU
Filofie Ioana Mihaela