R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULLUI SĂCELE
Str. Piaţa Libertăţii nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 114 **Data: 29.04.2026**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în C.F. nr. 104174 Săcele, situat în Municipiul Săcele

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședința ordinară în data de 29.04.2026,

Analizând referatul de aprobare nr. 34916/17.04.2026 al inițiatorului - Primar ing. Popa Virgil, referatul de admitere al O.C.P.I. Brașov nr. 72370/02.04.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Săcele sub nr. 34916/16.04.2026, prin care s-a realizat dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 104174 Săcele, nr. cadastral 104174 Săcele, în suprafață de 43.500 mp, în 2 imobile;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 35291/17.04.2026 al Serviciului Fond Funciar, Cadastru şi Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 879, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 104174 Săcele, nr. cadastral 104174, în suprafață de 43.500 mp, situat în Municipiul Săcele, conform referatului de admitere nr. 72370/02.04.2026 al O.C.P.I Brașov, astfel :

1) 123258 situat în jud. Brașov, UAT Săcele, având suprafața măsurată 25488 mp;
2) 123259 situat în jud. Brașov, UAT Săcele, având suprafața măsurată 18012 mp.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Săcele, Dl Ing. Popa Virgil, prin aparatul de specialitate, în vederea instituirii procedurilor de lucru privind efectuarea documentațiilor necesare la O.C.P.I.Brașov, pentru înscrierea în cartea funciară, a dreptului de proprietate privată al Municipiului Săcele asupra imobilelor arătate la art. 1.

Art. 3. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. GÉCZI GELLÉRT

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6 ex.
Hotărârea a fost adoptată: 18 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri
Nr. consilierilor în funcţie: 18
Nr. consilierilor prezenţi la şedinţă: 18

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituţia Prefectului Braşov
- 1 ex. Dosar colecţie
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Serviciul Fond Funciar, Cadastru