



R O M Â N I A

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE

Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091

www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 333

Data: 18.12.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea majorării tarifului șș prelungirii duratei contractului pentru închirierea spațiilor de învățământ situate în Municipiul Săcele, B-dul Brasovului nr. 52, aparținând Parohiei Evanghelice-Lutherane Cernatu

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în sesiune ordinară în data de 18.12.2025,

Analizând Referatul de aprobare nr. 99999/15.12.2025 al inițiatorului - Primar Ing. Virgil Popa, precum și cererea Parohiei Evanghelice-Lutherană Cernatu, înregistrată la Primăria Municipiului Săcele sub nr. 99802/15.12.2025, prin care se solicită majorarea chiriei lunare aferente Contractului de închiriere nr. 51529/12.09.2017 pentru spațiile de învățământ situate în Municipiul Săcele, B-dul Brasovului nr. 52 și închiriate Municipiului Săcele;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 100003/15.12.2025 al Serviciului Impozite și Taxe Locale și Avizele Comisiilor de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr. 115/2013 pentru instituirea unui nou termen în care să se finalizeze situația prevăzută la art. 6 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru prorogarea unor termene, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b), lit d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. a), art. 133 alin. (1) art. 134 alin. (1) lit. a), art. 135 alin. (8), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă majorarea tarifului pentru închirierea spațiilor de învățământ situate în Municipiul Săcele, B-dul Brasovului nr. 52, aparținând Parohiei Evanghelice-Lutherane Cernatu și închiriate Municipiului Săcele, de la suma de 2597 lei/lună la suma de 3831 lei/lună, începând cu data de 01.01.2026.

Art.2. Se prelungeste durata contractului nr. 51529/12.09.2017 de la data de 01.01.2026 și până la data de 31.12.2026.

Art.3. Se mandateaza Primarul Municipiului Săcele ca, în numele și pentru Municipiul Săcele și Consiliul Local al Municipiului Săcele, să semneze actul adițional la Contractul de închiriere nr. 51529/12.09.2017 și orice alte acte subsecvente acestuia.

Art. 4. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Dr. COMAN FELICIA

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.

Hotărârea a fost adoptată: 18 voturi pentru, 0 împotriva, 1 abținere

Nr. consilierilor în funcție: 19

Nr. consilierilor prezenți la sesiune: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituția Prefectului Brașov
- 1 ex. Dosar colecție
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. D-1 Primar
- 2 ex. Serviciul Impozite și Taxe Locale