



R O M Â N I A

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE

Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091

www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRÂREA Nr. 404

Data: 22.12.2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire locuință”,
strada Brândușelor nr. 46, Municipiul Săcele

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședință ordinară în data de 22.12.2022.

Analizând Referatul de aprobare nr. 86483/04.11.2022 al Inițiatorului - Primar Ing. Popa Virgil, precum și cererea înregistrată la Primăria Municipiului Săcele sub nr. 82649/25.10.2022, prin care s-a solicitat aprobarea PUD „Construire locuință”, strada Brândușelor nr. 46, Municipiul Săcele, proiect nr. 68/2021, întocmit de S.C. Top-Form S.R.L., beneficiară Usturoi Agnana Crizantina;

Văzând Raportul de specialitate nr. 86489/04.11.2022 al Biroului Urbanism și Avizele Comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Ținând cont de prevederile H.C.L nr. 102/25.08.2011 privind Regulamentul Local de Implicare a Publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, precum și ale H.C.L. nr. 215/22.06.2022 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Construire locuință”, strada Brândușelor nr. 46, Municipiul Săcele, beneficiară Usturoi Agnana Crizantina.

Art.2. Se însușește raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic de Detaliu „Construire locuință”, strada Brândușelor nr. 46, Municipiul Săcele.

Art.3. Perioada de valabilitate a PUD-ului „Construire locuință”, strada Brândușelor nr. 46, Municipiul Săcele, se stabilește la 5 (cinci) ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Primarul Municipiului Săcele prin aparatul de specialitate răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. CREȚU VALENTIN

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA

Redactat: Insp. Acăroaie Elena/6ex.

Hotărârea a fost adoptată: 19 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri

Nr. consilierilor în funcție: 19

Nr. consilierilor prezenți la ședință: 19

Prezenta hotărâre s-a difuzat la:

- 1 ex. Instituția Prefectului Brașov
- 1 ex. Dosar colecție
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. D-l Primar
- 2 ex. Biroul Urbanism