



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE**  
Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091  
www.municipiulsacele.ro, E-mail: [primaria@municipiulsacele.ro](mailto:primaria@municipiulsacele.ro)  
Direcția Urbanism

**REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1,2,3,4**

**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**  
**privind aprobarea zonării Municipiului Săcele**

**Consiliul Local al Municipiului Săcele**, întrunit în ședința ordinară în data de \_\_\_\_\_ ,  
Analizând referatul de aprobare nr.15014/01.03.2021 al inițiatorului Primar Ing. Popa Virgil  
precum și necesitatea stabilirii zonarii Municipiului Săcele,

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 453 lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct. 9, alin. 1 din Titlul IX din Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, ale Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L nr. 86/26.03.2020 pentru aprobarea completării Anexei la H.C.L. nr. 246/ 21.11.2019 privind aprobarea revizuirii Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit.d) și alin.(7) lit.s), alin. (14), ale art.133 alin.(1), art. 134 alin.(1) lit. a), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aproba zonarea Municipiului Săcele , astfel:

Nr. Crt.	Denumire strada	Zona A
1	7 Izvoare	A
2	15_Noiembrie	A
3	Ady Endre	A
4	Aleea Episcop Popeea	A
5	Aleea Timis	A
6	Alexandru Ion Lapedatu	A
7	Andrei Muresanu	A
8	Armata Romana	A
9	Avram Iancu	A
10	Baciului	A
11	Bisericii Romane	A
12	Bolnoc	A
13	Brasovului	A
14	Calea Bucuresti	A
15	Campului	A
16	Canalului	A De la nr. 1-61 73-103

17	Cart. Movilei	A
18	Cart. Stefan cel Mare	A
19	Cerbului	A De la nr. 27-40
20	Ciucas	A De la nr. 1-77 2-70
21	Closca	A De la nr. 41-45 40-48
22	Dr. Kiss Bela	A
23	Electroprecizia	A
24	Fagului	A
25	Frasinului	A
26	General Dragalina	A
27	George Moroianu	A
28	Gheorghe Doja	A De la nr. 1-49 2-64
29	Gorunului	A
30	Harmanului	A
31	Lunga	A
32	Martin Luther	A
33	Mica	A
34	Mihai Eminescu	A De la nr. 1-9 2-10
35	Mocanilor	A
36	Molidului	A
37	Morii	A De la nr. 1-57 2-52
38	Movilei	A
39	Nicolae Colceag	A
40	Nicolae Nicolescu	A De la nr. 1-13 2-8
41	Nicolae Pana	A
42	Noua	A
43	Oituz	A
44	Pastorului	A
45	Petofi Sandor	A
46	Piata Libertatii	A
47	Primaverii	A
48	Stefan cel Mare	A
49	Stejarului	A
50	Tarlungului	A
51	Timis	A
52	Timocului	A

53	Unirii	A
54	Valea Cernatului	A De la nr. 1-27 2-32
55	Valea Larga	A
56	Verii	A De la nr. 1-23 2-24
57	Viitorului	A
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire strada</b>	<b>Zona B</b>
1	7 Scari	B
2	Agronomiei	B
3	Aleea Branduselor	B
4	Alunis (Dambul Morii)	B
5	Anin	B
6	Arinului	B
7	Barsei	B
8	Branduselor	B
9	Canalului	B De la nr. 63-71
10	Canionului	B
11	Caraiman	B
12	Carpatilor	B
13	Carpenului	B
14	Catinei	B
15	Cerbului	B De la nr. 2-38 1-25
16	Closca	A De la nr. 1-39 2-38
17	Col. Kiss Sandor (Apa Rece)	B
18	Condorului	B
19	De Mijloc	B
20	Fanetii	B
21	George Cosbuc	B De la nr. 1-13 2-8
22	Gheorghe Doja	B De la nr. 51-61- 66-72-
23	Godri Janos	B
24	Gorganului	B
25	Highisului	B
26	Horea	B
27	Livezii	B
28	Luceafarului	B

29	Macesului	B
30	Macului	B
31	Mihai Viteazu	B
32	Morii	B De la nr. 54-96 59-99
33	Narciselor	B
34	Negoiu	B
35	Nicolae Iorga	B
36	Nicolae Nicolescu	B De la nr. 10- 15-
37	Ograzii	B
38	Oltului	B
39	Paducelului	B
40	Paltinului	B
41	Poiana Angelescu	B
42	Preot Petru Leuca (fosta Bucegi)	B
43	Prof. Victor Jinga	B
44	Rodnei	B De la nr. 2-22
45	Rozelor	B
46	Schiorilor	B
47	Socului	B
48	Soimului	B
49	Spicului	B
50	Valcele	B
51	Valea Cernatului	B De la nr. 29- 34-
52	Valea Doftanei	B
53	Vulcan	B
54	Vulturului	B
55	Zona Babarunca	B
56	Zona Bradet (zona locuibila)	B
57	Zorilor	B
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire strada</b>	<b>Zona C</b>
1	Agricultorilor	C
2	Agriselor	C
3	Aleea Bujorului	C
4	Aleea Liliacului	C
5	Alexandru Ioan Cuza	C
6	Anotimpurilor	C
7	Artarului	C
8	Baiului	C
9	Barbu Lautaru	C
10	Bereczki Anna	C
11	Berzei	C
12	Brazilor	C

13	Bujorului	C
14	Caprioarei	C
15	Carierei	C
16	Cetinii	C De la nr. 1-37 2-36
17	Ciocarliei	C
18	Ciucas	C De la nr. 72- 79-
19	Coastei	C
20	Cocorului	C
21	Constelatiei	C
22	Crisan	C
23	Crizantemei	C
24	Darie Magheru	C
25	Dealului	C
26	Dr. Ion Minea (fosta Pasunii)	C
27	Ecologistilor	C
28	Egretei	C
29	Florilor	C
30	Galaxiei	C
31	Garcinului	C De la nr. 1-13 2-22
32	George Cosbuc	C De la nr. 10- 15-
33	Gheorghe Dragos	C
34	Gospodarilor	C
35	Iernii	C
36	Ilie Minea	C
37	Ion C. Bratianu	C
38	Izvoarelor	C
39	Jupiter	C
40	Lanurilor	C
41	Liliacului	C
42	Lucernei	C
43	Lunii	C
44	Marasesti	C
45	Marte	C
46	Mercur	C
47	Meseriasilor	C
48	Mesteacanului	C
49	Mihai Eminescu	C De la nr. 11- 12-
50	Mioritei	C
51	Morii	C De la nr.

		98-101-
52	Muntele Rosu	C
53	Muntele Tesla	C
54	Neptun	C
55	Ovid Densusianu	C
56	Panduri	C
57	Piatra Craiului	C
58	Piata Unirii	C
59	Pinului	C
60	Planetelor	C
61	Plevnei	C
62	Plugarilor	C
63	Pluto	C
64	Postavarului	C
65	Preot Daniil Purcaroiu	C
66	Privighetorii	C
67	Rampeii	C
68	Randunicii	C
69	Rentea	C
70	Rodnei	C De la nr. 1-61- 24-64-
71	Saturn	C
72	Smardan	C
73	Soarelui	C
74	SoseauaTarlungeni	C
75	Taberelor	C
76	Terasei	C
77	Terra	C
78	Toamnei	C
79	Toporasului	C
80	Trandafirilor	C
81	Trifoiului	C
82	Uranus	C
83	Venus	C
84	Verii	C De la nr. 24A
85	Zenitului	C
86	Zizinului	C
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire strada</b>	<b>Zona D</b>
1	Amurgului	D
2	Barajului	D
3	Ferigii	D
4	Garcinului	D De la nr. 15-69- 24-34A-
5	Ghiocelor	D
6	Lacului	D

7	Lamaitei	D
8	Pajistei	D
9	Piscului	D
10	Raului	D
11	Subobrej	D
12	Tei	D

**Art.2.** Se aprobă încadrarea (zonarea) terenurilor situate în extravilanul Municipiului Săcele, după cum urmează:

### **Fânețe**

#### **Zona A**

- Valea Timișului
- Dâmbul Morii-Valea Șipoaia
- 7 Izvoare, Morii
- Valea Gârcinului până la Saivan
- DN1A pe de o parte și de alta până la Vălășoia

#### **Zona B**

- Valea Gârcinului de la Saivan în sus
- Curmătura Cernatului
- Valea Doftanei
- DN1A de la Vălășoia până la Babarunca
- Zona Subobrej

#### **Zona C**

Fânețe situate în zonele montane, respectiv cele care nu au fost incluse în zonele A și B.

### **Arabil**

#### **Zona A**

Terenurile arabile din extravilan, mai puțin zona Subobrej

#### **Zona B**

- Zona Subobrej

**Art .3.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2022.

Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se abrogă.

**Art.4.** Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**Primarul**  
**Ing. POPA VIRGIL**

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretarul General al Municipiului Săcele**  
**CJ. ZAMFIR GETA**

Vizat: Biroul Juridic : CJ. Dascălu Bianca  
Verificat: Arhitect Șef : Arh. Roznovăț Manuela Alina  
Întocmit: Insp. Iosif Maria