



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE
Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091
www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

HOTĂRĂREA Nr. 151

Data: 28.05.2020

HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind repartizarea a trei unități locative sociale din Municipiul Săcele, str. Al. Ep. Popcea nr. 20A

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în sesiunea ordinară în data de 28.05.2020, Analizând Referatul de aprobare nr. 39060/18.05.2020 al inițiatorului – Primar ing. Popa Virgil, propunerile Comisiei de atribuire a spațiilor de locuit ce se află în patrimoniul Municipiului Săcele, conform Procesului verbal nr. 87/18.05.2020 precum și necesitatea repartizării unităților locative sociale, în regim de închiriere, Avizul nr. 9327/09.06.2017 al Ministerului Educației Naționale de schimbare a destinației imobilului „internat”, situat în str. Aleea Episcop Popcea nr. 20A, din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de locuințe sociale;

Văzând Raportul de specialitate nr. 39063/18.05.2020 al Compartimentului Fond Locativ, Spații cu altă Destinație și Avizele Comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare; O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; Anexei III, pct. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr. 193/2017 privind repartizarea unor unități locative sociale, în condițiile și în ordinea de prioritate stabilite conform Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor din Municipiul Săcele, precum și aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptați să primească în anul 2017 o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită de Comisia de atribuire a spațiilor de locuit ce se află în patrimoniul Municipiului Săcele; H.C.L. nr. 269/21.12.2017 privind actualizarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale și a altor spații cu destinație de locuință aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului Săcele; HCL nr. 252 din 21.11.2019 privind aprobarea Listei de prioritate cuprinzând solicitanții îndreptați să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită de Comisia de atribuire spații de locuit ce se află în patrimoniul Municipiului Săcele, precum și ale H.C.L. nr. 86/2020 pentru aprobarea completării Anexei la H.C.L. nr. 246/21.11.2019 privind aprobarea revizuirii Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Săcele;

În temeiul art. 87 alin. (5); art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q); art. 133 alin. (1); art. 134 alin. (1) lit. a); art. 139 alin. (1); art. 196 alin. (1) lit. a); art. 197 alin. (1); art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

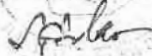
Art. 1. Se aprobă repartizarea a trei unități locative sociale din Municipiul Săcele, str. Al. Ep. Popcea nr. 20A, în condițiile și în ordinea de prioritate stabilită conform H.C.L. nr. 252/21.11.2019, către persoanele cuprinse în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La repartizarea unitatilor locative sociale către persoanele cuprinse în Anexă, se vor aplica prevederile privind modul de stabilire a chiriei și forma contractului cadru de închiriere pentru imobilele cu destinație de locuințe sociale, reglementate prin Hotărârea de Consiliul Local nr. 46 din 17.04.2014 privind aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în condițiile și în ordinea de prioritate stabilită conform Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale din Municipiul Săcele, stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință și aprobarea modelului contractului de închiriere.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Săcele, domnul ing. Virgil Popa, pentru a semna, în numele și pe scama Municipiului Săcele, contractele de închiriere privind unitatile locative sociale.

Art. 4. Primarul Municipiului Săcele, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Ing. GĂDEA SORIN



CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI SĂCELE
C.J. ZAMFIR GETA



Redactat: Insp. Acăroaie Elena/5ex. *ke*

Hotărârea a fost adoptată: 18 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri

Nr. consilierilor în funcție: 18

Nr. consilierilor prezenți la ședință: 18

ANEXĂ LA HCL 151 din 28.05.2020

NR. CRT	NUME PRENUME SOLICITANT	PUNCTAJ ACORDAT IN URMA EVALUARII	NR. PERS. FAMILIE SOLICITANT		VENIT NET/ MEMBRU FAM.	REPARTIZARE PROPUSA IN URMA EVALUARII
			ADULTI	COPII		
1.	GÎNDAC MAGDALENA	64	2	2	657,33	Al. Ep. Popeea Bl.20.A. parter, cam.1
2.	TOTH NICOLETA MIHAELA	64	3	0	125	Al. Ep. Popeea Bl.20.A. et.1, cam.13
3.	ARDELEANU IOANA NICOLETA	63	1	3	202,5	Al. Ep. Popeea Bl.20.A. et.1, cam.14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ING.GADEA SORIN



APROBAT
PRIMAR
ING.PORA VIRGIL



ÎNTOCMIT
COMP. FLSAB
Ec.MATELION