



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE

Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091

www.municipiulsacele.ro, E-mail: primaria@municipiulsacele.ro

Nr. 60802/06.11.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuințe - Str. Nouă, Municipiul Săcele”

Consiliul Local al Municipiului Săcele, întrunit în ședință _____ în data de _____.

Analizând cererea înregistrată cu nr. 58851 din 24.10.2017, prin care s-a solicitat aprobarea PUZ „Construire locuințe - Str. Nouă, Municipiul Săcele”, proiect nr. 76/2015, întocmit de SC BUSINESS PROJECT SRL, BRAȘOV, beneficiari Eftimie Ioan, Eftimie Rodica, Roșculeț Claudiu și Roșculeț Emilia Mirela.

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, ale Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

Tinând cont de prevederile HCL nr. 102/25.08.2011 privind Regulamentul Local de Implicare a Publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (5), lit.c); al art. 45 alin (2) lit. e) și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe - Str. Nouă, Municipiul Săcele”, întocmit de SC BUSINESS PROJECT SRL, BRAȘOV, beneficiari Eftimie Ioan, Eftimie Rodica, Roșculeț Claudiu și Roșculeț Emilia Mirela.

Art. 2. Cheltuielile privind realizarea lucrărilor rutiere și a dotărilor tehnico-edilitare vor fi suportate de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal, menționați la art. 1, iar autorizarea construcțiilor se va face după definitivarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară.

Art.3. Perioada de valabilitate a PUZ-ului „Construire locuințe - Str. Nouă, Municipiul Săcele”, se stabilește la 10 (zece) ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art 4. Se însușește raportul consultării publicului precum și nota de completare cu punctul de vedere al structurii de specialitate din subordinea Arhitectului Șef la raportul de specialitate la proiectul de hotărâre al Consiliului Local privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuințe - Str. Nouă, Municipiul Săcele”

Art.5. Primarul Municipiului Săcele răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMARUL

Ing. POPA VIRGIL

VIZAT PENTRU LEGALIAȚE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Cj. GORAN ADRIANA

Vizat Consilier juridic: DASCALU BIANCA _____

Red.: Inspector : Vanasila Alina