

PROCES VERBAL

încheiat la data 24.08.2017, orele 16,00, la sediul
Primăriei Municipiului Săcele, sala de ședințe, cu ocazia
întineririi Consiliului Local al Municipiului Săcele în ședință ordinară

Ședința ordinară a fost convocată în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea pentru anul școlar 2017-2018 a pachetului cu rechizite școlare „Primul ghiozdan” – inițiator d-l consilier local Mureșan Dan Marius;
2. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Săcele a terenurilor situate în Municipiul Săcele, Cartier Electroprecizia, identificate în CF nr.109366 Săcele, nr. cad.109366, în suprafață de 130 mp și în CF nr.109233 Săcele, nr.top.7141/3/1/1/1/2, 7141/3/1/1/1/2, în suprafață de 76 mp - inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea formei Contractului de închiriere, în care Municipiul Săcele are calitatea de locatar și a prețului de închiriere pentru imobilul situat în Municipiul Săcele, B-dul Brașovului nr. 52, identificat în CF nr. 104281 Săcele, sub nr.top.828, construcție și teren, în suprafață de 551 mp, cu destinația de școală- inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea formei Contractului de închiriere, în care Municipiul Săcele are calitatea de locatar și a prețului de închiriere pentru imobilul situat în Municipiul Săcele, str. Nicolae Pană nr. 2-4, identificat în CF nr.102333 Săcele, sub nr.cad.102333, construcție și teren, în suprafață de 1486 mp, cu destinația de școală- inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017 - inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei unități locative ANL, situată în Municipiul Săcele, Cartier Ștefan cel Mare, către titularul contractului de închiriere - inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
7. Proiect de hotărâre privind acordarea unor compensații elevilor din învățământul gimnazial și liceal din Municipiul Săcele care sunt premianți la finele anului școlar 2016 – 2017- inițiatori d-nii consilieri locali Sorin Gâdea, Bălășescu Marius , Gheorghe Munteanu , Nicoleta Voicescu și Gheorghe Jitaru;
8. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 125/30.05.2017 *privind aprobarea vânzării unei unități locative ANL situată în Municipiul Săcele, Cartier Ștefan cel Mare, către titularul contractului de închiriere* - inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Spitalul Public Municipal Săcele – inițiator PRIMAR Ing. POPA VIRGIL;

10. Diverse.

- Informare referitoare la măsurile dispuse de Curtea de Conturi pentru S.C. Servicii Săcelene.

La ședință au participat:

- d-l Primar Ing. Popa Virgil
- d-l Viceprimar Ing. Gâdea Sorin
- d-na Secretar – jr. Goran Adriana
- d-l Rădulescu Eugen - Șef Serviciu Direcția Economică

- d-l Țăruș Nicolae Romeo – Director Dir. Poliția Locală
- d-l Matei Ion – Birou Fond locativ, spații cu altă destinație
- d-na Boeriu Violeta – Biroul Urbanism
- d-na Necula Geta – Comp.Informații Publice, Mass-Media
- d-l Lungu Dragoș - Administrator Centrul Multicultural și Educațional
- d-na Pîrvan Rodica – Manager Spitalul Municipal Săcele
- d-l Mormoloc Costel Viorel – Director S.C. SERVICII SĂCELENE S.R.L.
- societatea civilă

La ședință au participat 16 consilieri locali, din totalul de 19 consilieri locali în funcție, absentând d-l Băilă Gheorghe, d-na Hlavathy Zsuzsánna (motivată) și d-l Kristály László (motivată).

D-na Secretar ia cuvântul și spune că d-l consilier local Băilă Gheorghe, Președintele de ședință ales, este învoit, astfel este necesară inițierea de propuneri pentru președinte pentru ședința de astăzi.

D-l Copoț George ia cuvântul și-l propune ca președinte pentru ședința de astăzi pe d-l consilier local Motoc Bogdan George. Se supune la vot propunerea înaintată și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru).

H.C.L. nr. 175.

D-nul Președinte dă cuvântul d-lui Primar pentru a prezenta proiectele de hotărâre cu care urmează să se suplimenteze ordinea de zi, face cunoscut temeiul legal în baza căruia funcționează suplimentarea ordinii de zi și dă citire proiectelor de hotărâre avute în vedere, respectiv:

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal al S.C. SERVICII SĂCELENE S.R.L. – inițiator Ing. Popa Virgil;

11. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate P.U.Z. „Construire locuințe individuale - DE 64, extravilan Săcele” și completarea Hotărârii de Consiliul Local nr. 29/10.09.2012 privind aprobare P.U.Z. „Construire locuințe individuale - DE 64, extravilan Săcele” – inițiator Ing. Popa Virgil;

12. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 38/17.03.2016 privind constituirea comisiei pentru sprijinire, îndrumare și exercitare a controlului financiar- contabil și de gestiune asupra activităților asociațiilor de proprietari – inițiator Ing. Popa Virgil.

D-nul Nițescu Ciprian ia cuvântul și spune că nu s-au primit materialele propuse pentru a suplimenta ordinea de zi.

D-na Secretar ia cuvântul și spune că aceste materiale au fost puse în dosare la ședința pe comisii de specialitate, nu s-au transmis electronic, dar în forma letrică au fost existat la dosare.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și întreabă dacă aceste proiecte nu ar trebui cuprinse în opusul cu ordinea de zi.

D-na Secretar ia cuvântul și spune că nu se poate acest lucru deoarece proiectele nu sunt supuse avizării.

D-l Nițescu Ciprian solicită, în acest context, 10 minute pentru a studia proiectele de hotărâre propuse pentru a suplimenta ordinea de zi.

După pauză, d-nul Președinte supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre prezentate de d-l Primar și conform dispoziției nr. 1555 /17.08.2017 și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru).

D-l Primar ia cuvântul și propune ca, înainte să se intre în ordinea de zi să se dea cuvântul cetățenilor prezenți în sala de ședințe pentru a-și prezenta doleanțele.

Un cetățean din zona Dâmbul Morii ia cuvântul și spune că este vorba despre trei proprietari de locuințe și patru proprietari de parcele cu proprietăți situate pe o porțiune terminată a străzii Col. Kis Sandor, de ap. 200 m, un drum ce se termină în râpă și care nu face legătura între alte căi de acces și că petiționarii doresc transformarea porțiunii la care se face referire în drum rezidențial, cu semne de circulație corespunzătoare, cu montarea, eventual, a unei bariere, întrucât este o zonă de pădure, unde au loc furturi frecvente, iar în perioada de week-end drumul este frecventat de motociclete, ATV-uri, stricându-l și astfel se îngreunează accesul rezidenților; totodată menționează că pe această porțiune nu se află nici un fel de obiectiv de interes administrativ sau turistic.

D-l Panait Bian Cristian spune că acest lucru ține de comisia de circulație.

Același cetățean ia cuvântul și spune că drumul este în domeniul privat al Municipiului Săcele, iar din acest motiv se solicită sprijinul Consiliului Local în rezolvarea acestei situații, iar soluția propusă ar putea stopa și furtul de lemn.

D-l Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că nu s-au raportat furturi de lemn în zona aceea.

D-l Viceprimar ia cuvântul și întreabă dacă acest drum este de intere public sau de interes privat.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și întreabă dacă s-au adresat serviciului de specialitate din cadrul Primăriei, respectiv Biroului Urbanism.

Din partea cetățenilor din Dâmbul Morii ia cuvântul o persoană care spune că s-au adresat la Primărie încă din anul 2013 și că răspunsul primit a fost că drumul se află în domeniul privat al Municipiului Săcele.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia întreabă dacă Biroul Urbanism poate da un răspuns vizavi de această problemă.

D-l Președinte ia cuvântul și spune că la următoarea ședință ar trebui ca acești cetățeni să vină la comisia de urbanism, să fie chemați și juriștii pentru a se discuta problema, iar în acest sens, să lase o hârtie înregistrată, care să fie înscrisă pe ordinea de zi, ca să se dea și un răspuns oficial.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și întreabă cu ce cerințe s-au adresat cetățenii Biroului de Urbanism, pentru a li se răspunde că drumul se află în domniul privat al Municipiului.

Un cetățean ia cuvântul și spune că solicitarea a fost de a se face un drum rezidențial, cu barieră, la care s-a primit răspuns că nu se poate că drumul aparține domeniului privat al Municipiului Săcele.

D-l Primar ia cuvântul și spune că acolo s-a montat o barieră, iar din partea cetățenilor s-au primit sesizări să se înlăture bariera, cum este firesc, dacă se va găsi o soluție vizavi de această problemă, se va pune în practică, dar bariera trebuie dată jos, eventual se va încerca montarea unor indicatoare de tipul „drum înfundat”.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că ar trebui întrunită comisia de circulație în acest sens.

D-l Panait Bian Cristian ia cuvântul și spune că într-o speță similară s-a adresat comisiei de circulație de la nivelul Primăriei.

D-l Președinte propune să treacă la **punctul nr. 1** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind acordarea pentru anul școlar 2017-2018 a pachetului cu rechizite școlare „Primul ghiozdan”.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru). **H.C.L. nr. 163.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 2** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Săcele a terenurilor situate în Municipiul Săcele, Cartier Electroprecizia, identificate în CF nr.109366 Săcele, nr. cad.109366, în suprafață de 130 mp și în CF nr.109233 Săcele, nr.top.7141/3/1/1/1/2, 7141/3/1/1/1/2, în suprafață de 76 mp.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Comisia nr. 3 – nu face obiectul

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru. **H.C.L. nr. 164.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 3** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea formei Contractului de închiriere, în care Municipiul Săcele are calitatea de locatar și a prețului de închiriere pentru imobilul situat în Municipiul Săcele, B-dul Brașovului nr. 52, identificat în CF nr. 104281 Săcele, sub nr.top.828, construcție și teren, în suprafață de 551 mp, cu destinația de școală.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil, cu 1 abținere, d-l Mureșan Dan Marius

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru. **H.C.L. nr. 165.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 4** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea formei Contractului de închiriere, în care Municipiul Săcele are calitatea de locatar și a prețului de închiriere pentru imobilul situat în Municipiul Săcele, str. Nicolae Pană nr. 2-4, identificat în CF nr.102333 Săcele, sub nr.cad.102333, construcție și teren, în suprafață de 1486 mp, cu destinația de școală.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil, cu 1 abținere, d-l Mureșan Dan Marius

Comisia nr. 2 – aviz favorabil

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că are un amendament și anume, în momentul în care se semnează contractul să se facă măsurătorile pentru a se valida aceste suprafețe.

D-l Președinte ia cuvântul și întreabă dacă nu este clară suprafața.

D-l Popa Marius Cristian ia cuvântul și întreabă dacă sunt suspiciuni că există diferențe între extrasul CF și terenul afectiv.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că există diferențe.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că efectuarea de măsurători este necesară la încheierea oricăror contracte de acest tip.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că, uitându-se pe documentele puse la dispoziție, se poate vedea că s-au făcut măsurători, este anexat un extras CF.

D-l Munteanu Gheorghe ia cuvântul și spune că în cazul imobilului avut în discuți, din curte, o parte este folosită de către firma de termopane, care este delimitată printr-un gard.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că a făcut, de fapt, o precizare.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru. **H.C.L. nr. 166.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 5** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre pentru aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil, cu amendament, în sensul disponibilizării din capitolul bugetar 51.02 - Autorități publice și acțiuni externe, art. 20.01.30 - Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare, a sumei de 37.000 lei în capitolul bugetar 65.02 - Învățământ, art. 57.02.01 - Asistență socială în numerar

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – nu face obiectul

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

D-l Nițecu Ciprian ia cuvântul și spune că s-a propus ca pentru premiul de excelență să se suplimenteze cuantumul de la 500 la 800 lei, ceea ce atrage, pe cale de consecință, suplimentarea bugetului, este vorba de 2100 lei, fiind 7 elevi cu media 10 pe linie.

D-l Primar întreabă ce înseamnă acest lucru din punct de vedere tehnic.

D-l Rădulescu Eugen ia cuvântul și spune că nu sunt probleme.

Se supune la vot amendamentul și se aprobă cu 16 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul cu amendamentul inclus și se aprobă cu 16 voturi pentru. **H.C.L. nr. 167.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 6** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării unei unități locative ANL, situată în Municipiul Săcele, Cartier Ștefan cel Mare, către titularul contractului de închiriere.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – nu face obiectul

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru). **H.C.L. nr. 168.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 7** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind acordarea unor compensații elevilor din învățământul gimnazial și liceal din Municipiul Săcele care sunt premianți la finele anului școlar 2016 – 2017.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil, cu amendament în sensul modificării cuantumului compensației acordate elevilor învățământul gimnazial și liceal din Municipiul Săcele pentru obținerea mediei finale 10 la învățătură în anul școlar 2016-2017, de la 500 lei la 800 lei, respectiv, a sumei totale ce urmează a fi alocată de la bugetul local în acest sens

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru). **H.C.L. nr. 169.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 8** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 125/30.05.2017 *privind aprobarea vânzării unei unități locative ANL situată în Municipiul Săcele, Cartier Ștefan cel Mare, către titularul contractului de închiriere.*

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – nu face obiectul

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru). **H.C.L. nr.. 170.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 9** de pe ordinea de zi suplimentată, dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Spitalul Public Municipal Săcele.

D-nul Președinte solicită Comisiilor de specialitate să prezinte avizele:

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Comisia nr. 2 – nu face obiectul

Comisia nr. 3 – nu face obiectul

Comisia nr. 4 - aviz favorabil.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că dorește ca în cadrul Spitalului, de fapt a oricărei entități publice care are cel puțin 50 de angajați să existe un specialist în relații publice, întrucât avem nevoie de cineva care să comunice foarte bine cu publicul, care să asigure legătura între instituție – zone de administrație – cetățeni, care se ocupă de comunicate cu presa, un purtător de cuvânt, social media, o persoană care participă la întâlniri și este purtător de mesaje și care este direct subordonat directorului Spitalului.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că, de obicei, persoana cu astfel de atribuții este delegată de directorul spitalului și este un medic, un director medical, dar consideră că d-na manager poate lămuri acest aspect.

D-nul Sterpu Ciprin ia cuvântul și spune că nu s-a discutat cu d-na manager acest lucru, dar nu este un aspect de neglijat, întrucât comunicarea este foarte importantă.

D-na Secretar întreabă dacă acesta este un amendament.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că da, susține numirea unui specialist care să se ocupe de partea de comunicare.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că ar trebui să se vadă care este și poziția d-nei Manager vizavi utilitatea acestui post.

D-na Manager ia cuvântul și spune că, din punct de vedere legislativ, organigrama propusă este conform normativului Ministerului Sănătății, propunerea face trimitere la transparență, dar nu știe ce implică din punct de vedere legislativ.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că există un post de secretariat și Relații cu publicul.

D-l Sterpu Ciprian spune că aceste posturi presupun o interfață cu pacientul, cu publicul, ori dumnealui spune că se referă strict la atribuțiile de specialist în comunicare.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că s-ar putea și delega atribuții în acest sens unei persoane.

D-l Bălășescu Marius ia cuvântul și spune că se luptă pentru deschiderea, etapă cu etapă și nu minimalizează importanța acestei funcții, dar nu suntem în etapa în care acest lucru să fie o prioritate.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că sunt aspecte pe care cetățenii trebuie să le cunoască.

D-l Președinte ia cuvântul și spune că s-ar putea face în această organigramă.

D-l Primar ia cuvântul și spune că această organigramă trebuie aprobată pentru că va mai fi nevoie de un aviz de la Ministerul Sănătății, pe baza acestei organigrame și stat de funcții vizavi de spitalizarea continuă, ori dacă se mai vine cu o altă chestiune față organigrama conform normativului, nu va face decât să încurce lucrurile. Ulterior, când totul va funcționa în parametrii vizați, se poate da curs și acestei propuneri, dar acum susține aprobarea organigramei în forma prezentată.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că își retrace amendamentul.

D-l Președinte ia cuvântul și întreabă care este aspectul legal cu formularea amendamentului, având în vedere că s-a formulat o chestiune de principiu cu privire la tot ce înseamnă entități publice.

D-l Nițescu Ciprian spune că există o prevedere în lege care stipulează că Ministerul Sănătății obligă managerii spitalelor să înființeze o structură de relații publice și să aibă purtător de cuvânt.

D-l Președinte ia cuvântul și spune că această chestiune poate fi lăsată pentru a fi discutată în altă ședință ordinară.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (16 voturi pentru). **H.C.L. nr. 171.**

D-l Primar ia cuvântul și spune că s-a încheiat contractul cu Casa de Asigurări, ceea ce înseamnă că se vor primi și bani de acolo, pe lângă ce se susține de către Primărie.

D-na Manger ia cuvântul și spune că în septembrie se dorește și avizarea pentru spitalizarea de zi și camera de gardă.

D-l Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 10** de pe ordinea de zi suplimentată, la proiectul de hotărâre aprobarea privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal al S.C. SERVICII SĂCELENE S.R.L.

D-l Director ia cuvântul și spune că s-a recurs la modificarea organigramei din două considerente, astfel în urma controlului de la ITM s-a constatat că se află în imposibilitatea de a corda timpul liber corespunzător șoferilor care lucrează sâmbăta-duminica și în zilele de sărbătoare legală și, în situația dată, s-a propus desființarea unui post din zona de servicii, unde erau doi vidanșori și este nevoie doar de unul și transformare acestuia în post șofer, iar a doua modificare a apărut la Serviciul de transport unde s-a reglementat un lucru, nu era precizat postul de sudor-tinichigiu în contractul de muncă și în Revisal, iar atunci s-a diferențiat în structura atelierului mecanic și s-a evidențiat și acest post. Dumnealui mai menționează că organigrama propusă este identică ca structură și număr de personal cu cea existentă.

D-l Primar ia cuvântul și spune, legat de transport, că dumnealui consideră că introducerea validatoarelor și monitorizarea video va produce efecte benefice și spune că se vor realiza cel târziu în luna octombrie.

D-l Director ia cuvântul și spune că se preconizează a fi funcționale la sfârșitul lunii septembrie.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și întreabă care mai este situația cu stațiile.

D-l Primar spune că deja au fost reparate o parte din stații, dar a fost o problemă cu acele copertine care au fost făcute în 2008 de către Consiliul Județean și despre care nu se știa cui aparțin, prin urmare nu se putea interveni, acum s-a aflat că sunt în contabilitatea Consiliului Județean și a fost inițiat un document de transfer de la instituția menționată către municipalitate, iar după aceasta urmează ca și restul stațiilor să fie reabilite.

D-l Panait Bian Cristian întreabă cum va influența bugetul S.C. Servicii Săcele S.R.L. aceste modificări.

D-l Director spune că nu sunt modificări substanțiale.

D-l Mureșan Dan Marius ia cuvântul și spune că mai sunt feed-back-uri din partea călătorilor care sesizează că controlorii ar fi mai permisivi cu o categorie de călători, având parte de un tratament neechitabil și întreabă câți controlori sunt și dacă nu se poate lua în calcul o ofertă pentru o firmă de pază care ar fi imparțială și dacă costurile generate nu s-ar putea recupera dacă se renunță la plata controlorilor.

D-l Director spune că sunt 12 controlori

D-l Primar ia cuvântul și spune că a fost o astfel de experiență în 2009-2010.

D-l Director ia cuvântul și spune că situația semnalată de d-l consilier local este cunoscută, s-au dat și sancțiuni celor responsabili și sunt două litigii cu controlorii.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (11 voturi pentru, 2 abțineri). **H.C.L. nr. 172.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 11** de pe ordinea de zi suplimentată, de citire proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate P.U.Z. „Construire locuințe individuale - DE 64, extravilan Săcele” și completarea Hotărârii de Consiliul Local nr. 29/10.09.2012 privind aprobare P.U.Z. „Construire locuințe individuale - DE 64, extravilan Săcele”.

D-na Boeriu Violeta ia cuvântul și spune că prin H.C.L. nr. 29/10.09.2012 a fost aprobat P.U.Z.-ul „Construire locuințe individuale - DE 64, extravilan Săcele”, inițiat de Goidea Eva, care are ca termen de valabilitate 5 ani de la data aprobării, respectiv până la 10.09.2017. Dumnaei mai spune că acesta este în zona Raza Soarelui unde mai sunt aprobate peste 10 PUZ-uri și mai menționează că Primăria Municipiului Săcele a eliberat, în baza Regulamentului Local de Urbanism aferent PUZ-ului, un număr de 5 certificate de urbanism, emise în scopul obținerii autorizațiilor de construire locuințe și un certificat de urbanism emis în scopul obținerii autorizației de

construire pentru extinderea rețelei de apă potabilă, iar din conținutul cererii rezultă faptul că au fost inițiate demersuri în vederea extinderii rețelei de energie electrică până la amplasamentul din PUZ. Analizând nemulțumirile locuitorilor din zonele de locuințe unde s-au inițiat documentații de urbanism - Planuri urbanistice de zonă de către investitorii imobiliari privați privind modul de realizare a lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitare și a căilor de circulație exprimate, s-a propus completarea H.C.L. nr. 29/10.09.2012 cu un nou articol prin care să se stipuleze că toate construcțiile se vor racorda la rețelele edilitare publice, eliberarea autorizațiilor de construire fiind condiționată de asigurarea accesului imobilelor propuse la utilități, cu respectarea condițiilor impuse de fiecare furnizor în parte, iar costurile de echipare tehnico-edilitară vor fi suportate de către beneficiari. Dumneaei mai spune că pentru a putea să solicite Autorizații de construire, sunt obligați prin lege să ceară prelungirea valabilității PUZ-ului și consideră oportun acest lucru, mai ales că în zonă sunt construite case.

D-l Mureșan Dan Marius ia cuvântul și spune că s-a discutat aspectul utilităților și în cazul PUZ-ului d-lui Firu, unde s-a discutat că nu poate fi obligat inițiatorul PUZ-ului să asigure utilitățile, ci trebuie să înștiințeze cumpărătorul despre faptul că suportă costul utilităților, ori aici se stipulează că dacă nu are utilitățile la poartă nu va primi Autorizația de Construire.

D-na Boeriu Violeta ia cuvântul și spune că această condiție a mai fost pusă atunci când s-a mai aprobat prelungirea unor PUZ-uri.

D-l Mureșan Dan Marius ia cuvântul și spune că așa încurcăm oamenii.

D-l Primar ia cuvântul și spune că este bine ca investitorul să se ocupe de utilități, iar apoi să vândă terenul la un preț mai mare sau să înștiințeze cumpărătorul despre faptul că trebuie să suporte utilitățile, deoarece dacă acest lucru nu se stipulează, se va veni la Primărie pentru a se face străzile, pentru asigurarea apei și canalizării.

D-l Mureșan Dan Marius ia cuvântul și întreabă dacă această completare este general valabilă sau se referă strict la acest PUZ.

D-l Primar ia cuvântul și spune că aici se impune.

D-na Boeriu Violeta ia cuvântul și spune că în acest PUZ încă nu s-a construit, nu s-au dat autorizații de construire încă.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate (13 voturi pentru). **H.C.L. nr. 173.**

D-nul Președinte anunță că se trece la **punctul nr. 12** de pe ordinea de zi suplimentată, după citire proiectului de hotărâre privind modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 38/17.03.2016 privind constituirea Comisiei pentru sprijinire, îndrumare și exercitare a controlului financiar- contabil și de gestiune asupra activităților asociațiilor de proprietari.

D-na Secretar ia cuvântul și spune că legea asociațiilor de proprietari impune ca la nivelul fiecărei primării să existe această comisie care are rolul de a consilia, dar și de a controla asociațiile de proprietari, menționând ca această comisie există la nivelul Primăriei, dar, date fiind modificările survenite în structura organizatorică, se impune modificare componentei acesteia. Dumneaei dă citire componentei propuse, menționând că această comisie este foarte importantă, având în vedere problemele asociațiilor de proprietari din Municipiu și că este, deasemenea, important ca această comisie să fie lucrativă.

D-l Nițescu Ciprian ia cuvântul și spune că propune ca din această comisie să facă parte și d-l consilier local Mureșan Dan Marius.

D-l Primar ia cuvântul și spune că pentru ca numărul membrilor să fie impar, mai trebuie făcută o propunere.

D-l Panait Bian Cristian ia cuvântul și o propune pe d-na Voicescu Nicoleta Teonia pentru face parte din această comisie.

Se supune la vot amendamentul formulat, în sensul completării componentei Comisiei propuse de către executiv cu d-l consilier local Mureșan Dan Marius și d-na consilier local Voicescu Nicoleta Teonia, în calitate de membri și se aprobă cu unanimitate (13 voturi pentru).

Se supune la vot proiectul cu amendamentul inclus și se aprobă cu unanimitate (13 voturi pentru). **H.C.L. nr. 174.**

D-nul Președinte anunță că se trece la informări, menționând că este o informare referitoare la măsurile dispuse de Curtea de Conturi pentru S.C. Servicii Săcelene.

D-l Director ia cuvântul și spune că 5 măsuri sunt contestate în instanță, s-a acceptat recursul, o măsură este rezolvată în totalitate, iar o măsură se poate încheia prin preluarea de către Primărie a fondului locativ.

D-l Popa Marius Cristian întreabă în ce fază procesuală se află cele de pe instanță.

D-l Director ia cuvântul și spune că în primă instanță a fost respinsă acțiunea, dar a fost acceptat recursul și au fost repuse pe rol.

D-l Popa Marius Cristian întreabă dacă aceste măsuri sunt pe același dosar.

D-l Director răspunde afirmativ.

D-l Primar ia cuvântul și spune că a solicitat situația cu asociațiile din care facem parte, menționând că sunt 11, dă citire acestor și cuantumului cotizațiilor plătite, menționând și aportul adus de aceste asociații, ca urmare a plății taxelor și menționează că trebuie analizată oportunitatea continuării/retragerii din aceste asociații și faptul că cuantumul plăților făcut se ridică la 16 mild lei vechi, specificând că se vor purta discuții în acest sens.

D-l Viceprimar ia cuvântul pentru a da răspuns, nominal, solicitărilor formulate de d-nii și d-nele consilieri locali în ședințele anterioare.

D-l Președinte ia cuvântul și spune că se trece la sesizări din partea d-nelor și d-nilor consilieri locali.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că în Cartierul Ștefan cel Mare, la blocul 34, între sc. A și B este un stâlp de iluminat care se înclină pe zi ce trece, probabil pe fondul unor probleme ale terenului. Dumneai mai spune că mai sunt niște guri de canal care trebui ridicate, unele s-au rezolvat, dar au mai rămas și neridicate.

D-l Viceprimar ia cuvântul și spune că cele care se află în administrarea municipalității au fost ridicate.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și spune că acestea care nu au fost ridicate au, probabil, alt regim.

D-l Primar ia cuvântul și spune că ce a ținut de rețeaua pluvială s-a fost făcut de Primăria Municipiului Săcele, iar ceea ce ține de canalizare a fost adus la cunoștință Companiei Apa, iar ce ține de Romtelecom li s-a transmis adresă acestora.

D-na Voicescu Nicoleta Teonia ia cuvântul și întreabă dacă s-a rezolvat cu acel zid de protecție de pe str. Brazilor.

D-l Primar ia cuvântul și spune că suntem în faza de contractare lucrări, spre finalizare și că lucrarea se va face anul acesta.

D-l Jitaru Gheorghe ia cuvântul și spune că pe str. Viitorului, la bl. 6, s-a spart o țevă de apă, s-a reparat, după care s-a spart la câțiva metri mai încolo. Dumnealui spune că trebuie pus niște pietriș în parcuri și montate la intrarea în parcuri plăcuțe cu „accesul câinilor interzis” și că trebuie finalizată toaletarea gardurilor vii.

D-l Viceprimar ia cuvântul și spune că plăcuțele sunt în lucru.

D-l Géczy Gellért ia cuvântul și spune că există și un regulament în acest sens, cu privire la accesul animalelor de companie.

D-l Munteanu Gheorghe reiterează o sesizare făcută cu privire la faptul că în curtea Școlii nr. 6 există o tonetă de presă care ocupă locul degeaba, menționând că nu există spațiu suficient pentru elevi, în condiții în care în curtea din spate nu s-a făcut nimic; dumnealui revine și asupra problemei ridicate acum 2 luni, respectiv trotuarul din fața Bibliotecii Municipale, de la stația de autobuz care se îndreaptă spre biserică și apoi pe str. Nicolae Pană, care este degradat și solicită și un termen pentru soluționarea problemei cu parcare de la Clubul Elevilor. D-l consilier local mai spune că s-au depus adrese din partea școlilor la Primărie, care nu au primit răspuns în termenul legal și dă un exemplu concret în acest sens.

D-l Bălășescu Marius ia cuvântul și spune că la capătul str. Ciucaș, pe la nr. 2, este o casă părăsită, care începe să se transforme într-o groapă de gunoi, nu se știe nimic despre proprietar și că ar trebui luate măsuri. Dumnealui mai spune că cetățenii întreabă dacă se mai ridică deșeurile vegetale.

D-l Primar ia cuvântul și răspunde afirmativ.

D-l Viceprimar ia cuvântul și spune că s-a trecut la o altă extremă, oamenii scoțând la poartă cantități enorme de deșeuri vegetale.

D-l Stoea Gheorghe ia cuvântul și spune că este o problemă în zona Gârciniului, pe DN1 A, cu animalele domestice care sunt în permanență pe carosabil și ar trebui să se facă ceva în acest sens. Dumnealui mai vrea să repună în discuție o altă problemă, respectiv staționarea haotică pe străzi, așa cum se întâmplă și pe str. Oituz, după ce a fost asfaltată a devenit loc de parcare pentru clienții firmelor din zonă care nu au amenajate parcări. Domnul consilier local mai spune, legat de parcare de la Clubul elevilor că acolo nu există soluții de parcare, dar este vorba și de mentalitate, oamenii nu ar trebui să meargă cu mașina până la ușa unității școlare.

D-1 Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că pe str. Aninului, prin fața caselor trece un canal unde se deversează dejecții umane, menționând că acesta nu este un caz singular. O altă problemă este sesizată de către cei care și-au luat un loc de parcare pe str. Lapedatu și la ora 8.00 dimineața găsesc parcate alte mașini pe locurile lor.

D-1 Jitaru Gheorghe ia cuvântul și spune că este o carență și în Regulamentul de parcări care permite folosirea locurile de parcare între orele 8-18 de către alte persoane decât cele care plătesc pentru ele.

D-1 Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune, referitor la activitatea diferitelor comisii care acționează la nivelul Primăriei, că nu li s-a pus niciodată la dispoziție un raport de activitatea al acestora, procesele verbale, pentru că acestea nu sunt secrete, constituie informații publice și ar putea evita reiterarea unor probleme în Consiliul Local, care poate au fost discutate/soluționate de aceste comisii.

D-1 Viceprimar ia cuvântul și spune că informațiile cu caracter public pot fi solicitate.

D-1 Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că unele informații sunt solicitate de către cetățeni și consideră că este o lipsă de transparență aici.

D-1 Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că a mai ridicat problema vizavi de intersecția str. Horia și Cloșca, în ceea ce privește rigola de deversare, care să fie mai mare, dar cum acest lucru nu s-a realizat, a dus la distrugerea șanțului pluvial de la intersecția cu str. Cloșca până la str. Verii, care este efectiv distrus, inclusive trecerea de pe stânga și dreapta, unde existând o groapă imensă, iar apa curge pe stradă, iar cetățenii au sesizat situația, dar nu s-au luat măsuri.

D-1 Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că o altă sesizare este în legătură cu acele cutii de gaz amplasate pe trotuar între hotar și Turcheș.

D-1 Primar ia cuvântul și spune că este proiectul Distrigaz, iar legea obligă să fie montate la limita de proprietate.

D-1 Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că toate sunt pe trotuar, puteau fi retrase și pe gard.

D-1 Géczi Gellért ia cuvântul și spune că așa sunt și în Brașov.

D-1 Primar ia cuvântul și spune că trotuarul de pe B-dul Brașovului este îngust pe unele porțiuni, dar la sistematizare se va rezolva și acest aspect.

D-1 Popa Marius Cristian spune că, pe viitor, aceste cutii să fie poziționate pe porțiunea unde trotuarul este mai lat.

D-1 Nițescu Ciprian ia cuvântul și spune referitor la canalizare, că aceasta se deversează pe Ghe. Dragoș. În ceea ce privește parcare din centru, spune că se parchează haotic în continuare și că ar trebui să fie date mai multe amenzi.

D-1 Țăruș Nicolae spune că s-au dat 80 de amenzi pentru parcare, menționând că, de regulă, se achită.

D-1 consilier local mai sesizează asupra limitatoarelor de viteză de pe str. Unirii, la nr. 22-24 și despre necesitatea înlocuirii unui semn de circulație degradat din zona laboratorului de patiserie, unde cei care vin dinspre centură au semnul „cedează trecerea”.

D-1 Nițescu Ciprian mai spune că la ieșirea de pe str. Petofi Sandor iese efectiv apa din lucrarea proaspăt făcută.

D-1 Mureșan Dan Marius ia cuvântul și spune că ar trebui analizată posibilitatea ca în parcul de la Electroprecizia, din Cernatu sau pentru zona centrală să fie amenajate niște grupuri sanitare.

D-1 Primar ia cuvântul și spune că se are în vedere mutarea celor de la pompieri în altă clădire, iar acolo ar putea fi o potențială locație.

D-1 Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că putea fi gândită și varianta subterană.

D-1 Panait Bian Cristian ia cuvântul și spune că s-ar putea identifica o locație în acest sens și în Cernatu, lângă Sala de Sport.

D-1 Mureșan Dan Marius mai spune că a depus o solicitare cu privire la recepția lucrărilor de pe str. Oituz, dar nu a primit nici un răspuns în acest sens și nici cu privire la sesizările făcute și nu a fost convocat. Dumnealui mai spune că s-au demarat lucrările la clădirea de pe terenul de fotbal.

D-1 Matei Ioan ia cuvântul și spune că urmează să fie întrunită comisia de recepție pentru această lucrare.

D-1 Mureșan Dan Marius ia cuvântul și întreabă dacă s-au făcut plățile pentru lucrarea de pe str. Oituz.

D-1 Primar ia cuvântul și spune că parțial.

D-1 Panait Bian Cristian ia cuvântul și spune că locuitorii din Cart. Ștefan cel Mare își doresc un teren de fotbal în aer liber și s-a mai discutat despre posibilele locuri pentru a amenaja unul.

D-l Primar ia cuvântul și spune că este vizată realizarea unui astfel de proiect în spatele Sălii de Sport, iar acum este în faza de intabulare.

D-l Panait Bian Cristian ia cuvântul și spune că ar trebui să se ia în considerare și posibilitatea amenajării unui skate parc.

D-l Primar ia cuvântul și spune că se dorește amenajarea, cu accesare de fonduri europene, a unui parc mare, de 10.000 mp, lângă str. Florilor, menționând că s-ar putea implementa și ideea d-lui Panait, dar trebuie avut în vedere și zgomotul generat.

D-na Iordache Mihaela ia cuvântul și spune că revine asupra unei probleme pe care a mai ridicat-o, respectiv scoaterea de la datele de contact a consilierilor locali de pe pagina de web oficială a instituției a acelor adrese care au fost create fără a avea acces la ele și care nu sunt viabile. Dumneaei mai spune că trotuarul de pe str. Ady Endre, de la intrarea în Cart. Movablei, spre Poliție, necesită reparații și, în optica evenimentelor care au avut loc de curând în zona Gârcini, când au fost distruse mașini care tranzitau zona, întreabă dacă au fost luate măsuri, dacă s-au instituit eventual niște măsuri de prevenție.

D-l Primar ia cuvântul și spune că în zona Gârcini va fi foarte mult de muncă până se va atinge un prag rezonabil, astfel dumnealui menționează că s-au defășurat ample acțiuni de igienizare pe Valea Gârcinului, str. Rodnei, Pajiștei, iar în scurt timp s-a ajuns la starea inițială, necunoscându-se nimic din aceste acțiuni care au implicat costuri deloc neglijabile.

Un cetățean întreabă dacă acolo sunt asigurate condiții de depozitare a gunoiului.

D-l Viceprimar spune că sunt asigurate condiții, dar feed-back-ul nu este cel așteptat, menționând că în cursul zilei de astăzi s-a dat foc unui container.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și întreabă dacă au mai fost făcute demersuri de intabulare provizorie pentru drumurile de exploatare din câmp, în vederea realizării, eventual anul viitor, a unor lucrări mai complexe de reabilitarea a acestor tip de drumuri, care au mai fost refăcute prin 2013, dar starea lor acum nu este bună. Dumnealui mai spune că se știe că aliniamentul actual al drumurilor nu respectă aliniamentul în planurile parcelare.

D-l Primar întreabă la ce se referă cu aceste intabulări provizorii.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că urma să se facă aceste intabulări provizorii în vederea accesării de finanțări nerambursabile.

D-l Primar ia cuvântul și spune că se are în vedere intabularea bulevardelor principale, a cartierelor, a școlilor, a clădirilor administrative, etc., existând un proiect vizavi de intabulări, care se va finaliza, concret, în 2020, dar prioritățile sunt cele enumerate mai sus, asta fără a minimaliza și importanța categoriilor de drum menționate de d-l consilier local.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că există 3000 ha teren arabil, exploatat în mare parte, iar pentru intabulare se pot accesa fonduri, iar eventual anul următor să se încerce acest lucru pentru drumurile mai importante, să se facă câte un drum de exploatare pe an.

D-l Popa Marius Cristian ia cuvântul și spune că pe Afir se pot accesa fonduri doar pentru suprafețele agricole și forestiere care nu sunt accesibile.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că a solicitat un răspuns, în scris, cu privire la criteriile în baza cărora s-a făcut departajarea cererilor pentru acordarea lemnului de foc către populație, specificând, totodată, că a început să se primească lemnul, dar nu se știe care care este ordinea de acordare.

D-l Viceprimar ia cuvântul și acum spune că se onorează toate cererile care au număr de înregistrare din luna ianuarie.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că de la ploaia din 2011 au fost rămas niște aluviuni pe str. Fâneții, problemă pe care a mai sesizat-o. Dumnealui mai spune că pe str. Zizinului, la intersecția cu Petofi Sandor, la lucrarea făcută, s-a lăsat asfaltul. Dumnealui mai spune că are o sesizare din partea părinților din Cart. Ștefan cel Mare care se plâng că elementele de joacă sunt degradate.

D-l Viceprimar ia cuvântul și spune că săptămânal se repară câte ceva la locurile de joacă, dar sunt utilizate impropriu.

D-l Sterpu Ciprian ia cuvântul și spune că ar trebui să se pună restricții de înălțime și de vârstă.

D-l Géczi Gellért ia cuvântul și spune că pe B-dul Brașovului, la nr. 298-300 pe porțiunea proaspăt asfaltată țâșnește apa.

D-l Viceprimar ia cuvântul și spune că se cunoaște problema.

Un cetățan de pe str. Nicolae Iorga ia cuvântul și spune că pe această stradă există un indicator de limitare a vitezei la 20 km/h, care nu se respectă, generând un praf foarte mare, ceea ce face să fie expuși la boli, în afară de acest aspect pe stradă circulă animale domestice, sunt mașini abandonate, strada nu este asfaltată, iar relațiile inter-cetățenești sunt destul de dificile, astfel, concret unul dintre vecini nu are jgheaburi la casă, apa curgând pe altă proprietate și consideră că Poliția Locală ar putea interveni în toate aceste aspecte.

D-nul Președinte constată că ordinea de zi a fost epuizată și, în consecință, declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul Proces verbal.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
CONSILIER LOCAL,
MOTOC BOGDAN GEORGE

SECRETAR
C.J. GORAN ADRIANA

Elaborat
Insp. Acăroaie Elena