

Acte necesare pentru eliberarea
Autorizatiei de construire/desfiintare

1. Cerere tip completată și semnată de toți proprietarii din extrasul C.F. – anexele la cerere tip completate
2. Borderou
3. Extrasul C.F. actualizat, în original
4. Certificatul de urbanism copie
5. DTAC in 2 (doua) exemplare in original (memoriu arhitectura, rezistenta, instalatii + piese desenate)
6. Avizele solicitate prin certificatul de urbanism impreuna cu planurile aferente si documentatie tehnica topografica vizată de OCPI Brasov in original
7. Studiul geotehnic
8. Taxa autorizației de construire
9. Contract încheiat cu o firma specializată pentru colectarea deșeurilor provenite din activitatea executării lucrărilor de construcții
10. Studiu privind performanta energetica și certificatul de performanță energetică a clădiri ;
11. Raport de verificare sau expertize tehnice dupa caz (vezi C.U.)
12. Proces-verbal de vecinătate (pentru împrejmuire)

Taxa de autorizatie:

- 0,5 % din valoarea lucrarii pentru constructia de locuinte
- 1 % din valoarea lucrarii pentru constructia de pensiuni, hoteluri, alte obiective turistice, obiective industriale, sedii firme, branșamente edilitare
- 0,1 % din valoarea de impunere a clădirii ce va fi desființată (Autorizații de desființare)