

Nr.

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

### LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 în baza Legii nr. 227/2015 privind  
Codul Fiscal

Având în vedere Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, publicat în Monitorul Oficial nr. 688/10.09.2015 precum și a O.U.G. nr. 41/30.09.2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare,

Tinând cont de faptul că impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii,

Totodată în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, s-a procedat la publicarea “ Proiectului de act normativ privind aprobarea impozitelor și taxelor pentru anul 2017, în vederea respectării dreptului de participare a cetățenilor și asociațiilor legal constituite la procesul de elaborare a actelor normative cu aplicabilitate generală”.

Prin proiectul de hotărâre supus spre analiză și aprobare, s-au stabilit următoarele :

Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă prevăzută la art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune la valoarea de 0,08 %;

Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune la valoarea de 0,2 %;

Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale prevăzută la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, deținute de persoanele juridice se propune la valoarea de 0,1 %;

Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se propune la valoarea de 1 %;

Nivelul impozitului pe teren prevăzut la art. 465 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință, terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la o altă categorie de folosință de până la 400 m<sup>2</sup> inclusiv, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare, prevăzute în tabelul următor :

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile aplicabile pentru anul fiscal 2017 – lei/ha
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati
<b>A</b>	6042
<b>B</b>	4215
<b>C</b>	2668
<b>D</b>	1410

În cazul unui teren amplasat în extravilan prevăzut la art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	28
2	Teren arabil	48
3	Pasune	26
4	Faneata	26
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	53
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	53
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	14
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	5
8.1	Teren cu amanajari piscicole	31
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

În cazul vehiculelor înregistrate prevăzute la art. 470 alin. 2 punctul II din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se propune suma de 4 lei /200 cm<sup>3</sup> pentru cele cu capacitate sub 4800 cm<sup>3</sup>, suma de 6 lei/200 cm<sup>3</sup> pentru cele cu capacitate peste 4800 cm<sup>3</sup> și suma de 150 lei pe an pentru cele fără capacitate cilindrică evidențiată.

Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul datorat se propune reducerea cu 90 % .

În cazul mijloacelor de transport pe apă, respectiv nave de sport și agrement prevăzute la art. 470 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul se propune la valoarea de 1.119 lei/an.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism prevăzută de art. 474 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în mediul urban este egală cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12

e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	14
f) peste 1.000 m <sup>2</sup> ,	14 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean prevăzută de art. 474 alin. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în sumă de 15 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări prevăzută la art. 474 alin. 10 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se calculează prin înmulțirea nr. de m<sup>2</sup> de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei, iar taxa pentru eliberarea autorizației pentru alte construcții decât cele menționate la alin.5 din art. 474 este egală cu 1% din valoarea Autorizație de construcții.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice prevăzute la art. 474 alin. 14 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, este de 8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri, bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu prevăzute de art. 474 alin. 15 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, este de 15 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă prevăzute de art. 474 alin. 16 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în sumă de 10 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare prevăzute de art. 475 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește la suma de 20 lei.

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol prevăzută de art. 475 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în cuantum de 80 lei.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevăzută la art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește diferențiat pe zonele din cadrul localității, în funcție de suprafețele aferente activităților respective, după cum urmează :

1) pentru o suprafață aferentă de până la 500 m<sup>2</sup>

- a) 2.500 lei – zona A
- b) 2.000 lei – zona B
- c) 1.500 lei – zona C
- d) 1.000 lei – zona D

2) pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>

- a) 5.500 lei – zona A
- b) 5.000 lei - zona B
- c) 4.500 lei – zona C
- d) 4.000 lei – zona D

Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută de art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește în procent de 3 % și se aplică la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se determină prin înmulțirea nr. de m<sup>2</sup> sau a fracțiunii de m<sup>2</sup> a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu suma 32 lei, în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, și cu suma de 23 lei în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate.

În cazul impozitului pe spectacole prevăzut la art. 480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește cota de impozit după cum urmează:

- a) cota de 2 % în situația prevăzută la art. 481 alin. 2 lit. a, respectiv în cazul unui spectacol de

teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota de 5 % în situația prevăzută la art. 481 alin. 2 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a.

Nivelurile altor taxe locale prevăzute de art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilesc pentru anul fiscal 2017 la valorile cuprinse în Anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Se propune aprobarea procedurii privind modul de calcul și plată a taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform Anexei nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau, de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale prevăzută de art. 486 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se propune în sumă de 32 lei .

Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și auto, se propune acordarea unei bonificații de 10%.

În ce privește, majorarea obligațiilor fiscale, se propune majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul agricol neîngrijit timp de doi ani consecutivi , începând cu al treilea an în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului Local.

Se propune de asemenea majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul Municipiului Sacele cladirile și terenurile la care am facut referire mai sus, criteriile de încadrare în categoria acestor imobile, se adoptă prin hotărâre a Consiliului Local.

Față de cele prezentate propunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre având ca obiect stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017.

<b>NR. CRT.</b>	<b>TRIBUȚIA ȘI FUNCȚIA</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>DATA</b>	<b>SEMNĂTURA</b>
1.	Aprobat: PRIMAR	ING. POPA VIRGIL		
2.	Vizat: Birou Contencios Administrativ	C.J. DASCĂLU BIANCA		
3.	Verificat: Director Executiv	EC. COMAN RODICA		
3.	Intocmit: Serv. Impozite si taxe locale	EC. SIMION ALINA		