



REGULAMENT DE INTRETINERE SI MENTINERE

A SPATIILOR VERZI

Protectia, conservarea si dezvoltarea spatiilor verzi este parte integrantă din activitățile generale de dezvoltare durabilă a municipiului Sacele asigurând integrarea cerintelor de conservare a naturii si a diversității biologice, implementarea la nivel local a obiectivelor strategiei nationale si ale planului national de actiune pentru conservarea diversității biologice si utilizarea durabilă a componentelor acesteia, precum si a obiectivelor conventiilor, acordurilor si programelor internationale ce privesc îngrijirea biotopurilor, spatiilor verzi si a monumentelor naturii.

Apărarea si îmbunătățirea calității mediului înconjurător, mentinerea echilibrului ecologic, prin protectia, conservarea si dezvoltarea spatiilor verzi si a cadrului natural din municipiul Sacele, trebuie să constituie o preocupare permanentă a administratiei publice locale, agentilor economici, organizatiilor neguvernamentale si cetățeni. Prezenta reglementează administrarea spațiilor verzi, obiectiv de interes public, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

ART. 1. În sensul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

a) spațiu verde -zona verde în cadrul municipiului sunt acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții;

b) parc - spațiul verde, cu suprafata de minimum un hectar, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipari destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație;

c) scuar - spațiul verde, cu suprafata mai mica de un hectar, amplasat în cadrul ansamblurilor de locuit, în jurul unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locatii;

d) aliniament plantat - plantațiile pe spațiul verde cu rol estetic de protecție, de ameliorare a climatului și calității aerului, amplasate în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apa.

ART. 2. Prin noțiunea de spațiu verde, conform prezentului regulament, sunt definite următoarele categorii de suprafețe de teren aflate în proprietate publică sau privată:

- a. Parcurile publice;
- b. Grădinile publice;
- c. Scuarurile;
- d. Aliniamentele de arbori de pe străzi, bulevarde și sosele;
- e. Suprafețele înierbate din zona adiacentă zonelor de circulație;
- f. Terenurile din cuprinsul ansamblurilor de locuințe;
- g. Locurile de joacă special amenajate pentru copii;
- h. Terenurile din jurul stadioanelor și sălilor de sport;
- i. Terenurile din incinta agenților economici, instituțiilor publice, de învățământ și cercetare, muzeelor, spitalelor și sanatoriilor;
- j. Cimitire;
- k. Pădurile periurbane, altele decât cele care aparțin fondului forestier;
- l. Grădinile și curțile în proprietate privată a cetățenilor de pe raza municipiului Săcele;
- m. Malurile râurilor și pâraielor, precum și zonele dintre acestea și drumurile publice (trotuare).

ASIGURAREA INTEGRITĂȚII ȘI DEZVOLTAREA SPAȚIILOR VERZI DIN MUNICIPIUL SACELE

ART. 3. Primăria Municipiului Săcele acționează în vederea asigurării integrității elementelor cadrului natural, indiferent de deținători, de conservarea, protejarea și dezvoltarea spațiilor verzi din municipiul Săcele.

- a) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi se poate face în baza Planului Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al Municipiului Săcele.
- b) Ocuparea definitivă a unor terenuri amenajate ca spații verzi sau prevăzute ca suprafețe ce urmează a fi amenajate ca spații verzi, conform planurilor urbanistice, se face pe bază de schimb. Terenurile preluate trebuie să fie apte a fi împădurite și echivalente ca suprafață și bonitate.

SPAȚIILE VERZI PROPRIETATE PUBLICĂ

ART.4. Administrarea spațiilor verzi proprietate publică a Municipiului Săcele se face de către Primărie Municipiului Săcele prin serviciile de specialitate. Administrarea acestora presupune :

- a. Menținerea integrității spațiilor verzi și a cadrului natural;
- b. Creșterea ponderii spațiilor verzi;
- c. Paza și protecția spațiilor verzi în vederea prevenirii și combaterii bolilor și dăunătorilor, distrugerilor și degradărilor;
- d. vegetația forestieră din parcurile situate în intravilanul municipiului Săcele se va putea tăia numai la vârsta exploatarei fiziologice sau când se constată fenomenul de uscare;

- e. Modul de administrare a spațiilor verzi și a mobilierului urban aferent proprietății publice se stabilește de către serviciile specializate ale Primăriei Municipiului Sacele.
- f. Gospodărirea spațiilor verzi proprietate publică se realizează în conformitate cu obiectivele ecologice și social-economice, telurile de gospodărire
- g. Măsurile necesare pentru realizarea lor se face în conformitate cu Planul Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al Municipiului Sacele.

SPATIILE VERZI PROPRIETATE PRIVATA

ART. 5. Administrarea spațiilor verzi proprietate privată se face de către proprietari sau împuternicitii acestora, individual sau în asociații.

a) Proprietarii și detinatorii legali de terenuri sunt obligați să întrețină și să extindă perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii, pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonica și eoliana.

b) Organele abilitate să constate și să aproba tăierea arborilor de pe terenurile amenajate ca spații verzi publice sau private, pot constitui comisii de avizare, atunci când luarea unei decizii este îngreunată de motive bine justificate.

c) Taierea nucilor se poate realiza în următoarele cazuri: distrugerea sau degradarea nucilor; nuci care au 1/3 din coroana uscată; nuci aflați pe suprafețe la care s-a autorizat construirea de obiective și a căror tăiere nu se poate evita; nuci dezrădăcinați din cauze naturale. Autorizarea de tăiere a arborilor de nuc se eliberează dacă proprietarul sau cei care dețin în administrare directă sau în folosință se obligă să planteze pe cheltuiala proprie, pe terenul deținut sau repartizat de organele locale, trei nuci pentru fiecare nuc ce urmează a fi tăiat.

d) Taierea unui arbore implică obligatoriu plantarea altuia, indiferent de specie.

INTRETINEREA ZONELOR VERZI

ART. 6. Întreținerea zonelor verzi presupune următoarele lucrări:

a) Lucrările de deratizare, dezinsecție a domeniului public, etapa de primăvară și toamnă precum și alte activități de prevenire a poluării se vor desfășura sub îndrumarea serviciilor de specialitate din Primărie și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

b) Lucrări de întreținere și conservare a spațiilor verzi prin : cosiri manuale și mecanice, adunarea resturilor vegetale și încărcarea în mijloace de transport, fertilizări cu îngrășăminte chimice și organice, supraînsămânțări, lucrări de irigare și udare manuală.

c) Lucrări de tăiere și formare a coroanelor la arbori și arbuști prin tăiere mecanică sau manuală cu respectarea cerințelor horticoale, legare, palisare.

d) Lucrări de tăiere arbori situați pe domeniu public, după obținere avize și marcarea lor.

- e) Lucrări de plantat arbori și arbuști ornamentali din specii valoroase respectând cerințe fitotehnice și silotehnice respective: săpat gropi, mocirlit, tăieri de formare a rădăcinilor și tulpinilor, udat.
- f) Lucrări de săpat peluze în vederea înființării de noi culturi floricole.
- g) Lucrări de irigare și udări normale a florilor și spațiilor verzi.
- h) Lucrări de fertilizare și igienizare.
- i) Tăieri de formare a gardurilor vii situate pe suprafețe administrate.
- j) Programe de întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi.
- k) In aceleași condiții vor fi întreținute și locurile de joacă pentru copii, respectiv va fi întreținută zona verde.

ART. 7. Spațiile verzi din municipiul Săcele, care fac obiectul prezentului regulament, sunt definite și au locațiile următoare:

In cartierele de locuit : Electroprecizia, Stefan cel Mare, Movilei , se considera spatii verzi suprafetele cu iarba, flori , pomi si gard viu atat din zone amenajate pentru recreere cat si spatiile verzi din jurul blocurilor, aliniamente pe marginea drumurilor de acces a caror intretinere se face atat de aministratia locala cat si de locatarii din cartiere.

Spatiile din jurul blocurilor sunt proprietate publica

In municipiu se considera spatii verzi pe principalele artere ;B-dul Brasovului, B-dul G Moroianu, str Martin Luther, Dragalina, Episcop Popeea, Petofi Sandor, Avram Iancu, Ciucas, Al Lapedatu, Ady Endre, Oituz, Unirii, Mocanilor, Canalului,Bisericii Romane

Spatiile verzi sunt considerate toate spatiile cuprinse intre carosabil, trotuare si proprietatile private , respectiv imobile ; sunt acele suprafete cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții.

Se excepteaza spatiile de acces auto spre proprietate

Prin prezentul regulament se stabileste obligativitatea intretinerii spatiilor verzi de pe domeniul public din jurul proprietatilor, atat de administratia locala, proprietarii privati, agentii economici .

ART. 8. Constituie contraventii la normele privind măsurile de protecție a spațiilor verzi din municipiul Săcele următoarele fapte:

- a. Aruncarea sau depozitarea de deseuri menajere și stradale pe terenurile amenajate ca spații verzi;
- b. Organizarea de antrenamente sportive, demonstrații sau competiții auto-moto în perimetrul zonelor de odihnă și agrement;
- c. Recoltarea de către persoane neautorizate, a florilor sau altor părți de plante din parcurile publice, din amenajamente peisagistice și alte categorii de terenuri menționate la art.2;

- d. Recoltarea în scopul comercializării, de către persoane neautorizate a plantelor din flora și fauna sălbatică; puieti și muguri de răsinoase, flori de tei, ramuri de vâsc, și alte asemenea specii de plante. Sancțiunile se aplică și administratorilor piețelor care permit comercializarea acestor produse de către persoane care nu posedă autorizație de recoltare, emisă de autoritățile competente;
- e. Tăierea arborilor sau arbuștilor fără autorizație, tăierea sau ruperea crengilor acestora sau distrugerea scoartei trunchiului acestora de pe domeniul public și privat al municipiului
- f. Distrugerea prin orice mijloace sau degradarea, scoaterea din rădăcini, fără drept, de arbori, puieti ori lăstari;
- g. Distrugerea sau degradarea mobilierului urban aferent spațiilor verzi, respectiv deteriorarea bancilor, a amenajărilor de joacă pentru copii și a obiectelor ornamentale depuse în locurile publice precum și mutarea acestora de către persoane neautorizate;
- h. Deteriorarea, dizlocarea sau distrugerea marcajelor și a panourilor de informare-avertizare;
- i. Circulația cu biciclete, motociclete sau alte vehicule în parcuri și grădini publice, în alte locuri decât cele special amenajate;
- j. Trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, în afara aleilor amenajate în acest scop;
- k. Pășunatul animalelor în parcuri, spații verzi, malurile râului și pe străzile municipiului Sacele;
- l. Accesul liber a animalelor de orice tip în parcuri, grădini publice sau alte locuri oprite accesului acestora;
- m. Cosirea, fără autorizație a ierbii din parcurile și grădinile publice; Cultivarea zonelor verzi se face cu iarba (gazon) sau flori-zone care vor fi întreținute de proprietarii din zona respectivă
- n. Distrugerea de zone verzi amenajate cu gazon, flori, arbuști sau arbori
- o. Fixarea pe arbori de pe strazi a anunțurilor de orice fel, a reclamelor firmelor sau placutelor indicatoare
- p. Circulația sau staționarea vehiculelor pe suprafețe care intră în categoria spațiilor verzi;
- q. Toaletarea arborilor amplasați pe domeniul public, de către persoane neautorizate în acest sens.
- r. Cultivarea domeniului din vecinătatea blocurilor cu legume

ART.9. Constituie contravenții la normele privind măsurile de conservare a biodiversității de pe raza municipiului Sacele, următoarele fapte:

- a. Culegerea, comercializarea speciilor de orice origine declarate monumente ale naturii, cu excepția cazurilor autorizate de autoritățile competente;
- b. Desfășurarea în perimetrul ariilor protejate a oricăror activități fără autorizație din partea autorităților competente, potrivit dispozițiilor legale;
- c. Nerespectarea de către proprietarii sau administratorii legali, indiferent de destinația terenurilor și de deținător, a dispozițiilor în vigoare și a măsurilor speciale stabilite de autoritățile competente, pentru protecția și conservarea unor

zone de habitat natural și a diversității biologice, în special pentru protecția speciilor ce constituie monumente ale naturii, sau sunt amenințate cu dispariția.

ART.10. Constituie contravenție la normele privind măsurile de utilizare durabilă a spațiilor verzi de pe raza municipiului Sacele, următoarele fapte:

- a. Neluarea de către administratorii legali, persoane fizice sau juridice, a măsurilor de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi;
- b. Nerespectarea dispozițiilor stabilite privind organizarea de șantier la lucrările de construcții montaj și care afectează spațiile verzi adiacente;
- c. Nerespectarea avizelor emise de serviciile publice ale Primăriei Municipiului Sacele, de către proiectanți, privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona străzilor și spațiilor verzi.
- d. Societățile comerciale, instituțiile publice și cetățenii sunt obligați să ia măsuri pentru protecția și îngrijirea spațiilor verzi din jurul incintelor lor.
- e. Folosirea temporară a unor terenuri din categoria spațiilor verzi pentru intervenții cu caracter urgent privind remedierea unor deranjamente sau avarii la rețelele tehnico-edilitare se aproba de către Primăria Municipiului Sacele. Durata intervențiilor cu caracter urgent nu trebuie să depășească 48 de ore cu obligativitatea aducerii zonei verzi la starea inițială în termen de 3 zile de la încheierea procesului verbal de recepție a lucrărilor .

PARCURILE SI SPATIILE DE JOACA

ART. 11. Parcurile și spațiile de joacă fac parte din spațiile verzi ale municipiului; pentru păstrarea, îngrijirea și buna utilizare a acestora se instituie următoarele reguli :

11.1 Obligațiile administratorului domeniului public

- a. să mențină curatenia parcului și starea de folosință a mobilierului dispus în incinta acestuia
- b. să efectueze lucrările de întreținere și reparații curente și capitale ori de câte ori este necesar pentru siguranța celor care utilizează mobilierul urban și elementele de joacă
- c. să întocmească și să actualizeze inventarul mobilierului dispus în parc și să-l predea Poliției comunitare
- d. să remedieze în cel mai scurt timp posibil defectiunile sesizate la instalațiile de joacă pentru copii
- e. să asigure panouri cu informații către cetățeni cu privire la utilizarea parcului și a instalațiilor aferente

11.2 Obligațiile cetățenilor

- a. să respecte programul de funcționare și utilizare a parcului și a echipamentelor de joacă

- b. sa respecte limita de varsta si greutate inscriptionata pe echipamente pana la care acestea pot fi folosite
- c. accesul si utilizarea echipamentelor de catre copii cu varsta sub 7 ani se va face doar cu insotitor adult in caz contrar vinovati de eventualele accidente sunt parintii sau tutorii legali
- d. sa nu foloseasca instalatiile defecte
- e. sa nu consume mancare si /sau bauturi alcoolice sau substante halucinogene in perimetrul parcului
- f. sa nu arunce gunoaie ,reziduuri , ambalaje de orice natura ,resturi de tigari
- g. sa nu patrunda in parc sau in perimetrul de joaca cu animale de orice rasa, talie
- h. sa nu aprinda focul in parc sau in perimetrul de joaca sau sa foloseasca surse deschise pentru iluminat-torte
- i. sa nu vandalizeze mobilierul si instalatiile din parc prin rupere , zgariere , vopsire murdarire cu orice substante sau distrugere
- j. sa nu circule prin parc cu biciclete , motoscutere sau ATV –uri
- k. sa nu utilizeze spatiile parcului pentru satisfacere nevoilor fiziologice sau de alta natura
- l. sa nu utilizeze aparate audio la intensitate mare care sa deranjeze linistea celor care se afla in incinta parcului

11.3 Obligatiile politiei comunitare

- a. asigura ordinea si linistea publica in interiorul parcurilor de agreement
- b. asigura integritatea mobilierului si a echipamentelor de joaca din incinta parcului
- c. constata contraventii si aplica sanctiuni contraventionale pentru incalcarea prezentului regulament

CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

ART.12. Contravențiile la normele de întreținere și folosire a spațiilor verzi, a parcurilor publice si a arborilor se sancționează după cum urmează:

- a) Cu amenda: -100-150 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8, alin. i,j,o
- 200-300 pentru persoane juridice ,faptele de la art. 8, alin.o
- b) Cu amenda: -75-150 lei faptele de la art.8, alin.c,d,m

c) Cu amenda: -100-300 lei pentru persoane fizice faptele de la art.8, alin.k,g,h,p,f,n

- 200-500 lei pentru persoane juridice

d) Cu amenda: -150-250 lei faptele de la art.7,alin.l

e) Cu amenda: -150-300 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.8,alin. a,e,q, r
-300-500 lei pentru persoane juridice.

f) Cu amenda: -200-400 lei pentru persoane fizice pentru faptele de la art.8, alin. b
-400-800 lei pentru persoane juridice.

g) Cu amenda : -300-600 lei pentru persoane juridice, faptele de la art.9, alin.a,b,c

h) Cu amenda: -300-800 lei pentru persoane fizice, faptele de la art .10, alin a,b,c,d,e

-400-1000 pentru persoane juridice

i)Cu amenda :-100-200 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 11.2, lit.a,b,c,e,f.

j) cu amenda :200-400 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.11.2 ,lit. d,g,h,k,l

k) Cu amenda :300-500 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.11.2, lit.i,j

ART. 12.Contravențiile se constată prin proces-verbal încheiat de persoanele denumite în mod generic"agent constator";

12.2. Pot fi agenți constatori : Primarul Municipiului Săcele, persoanele împuternicite în acest scop de Primarul Municipiului Săcele și agenții Poliției Comunitare;

ART. 13. În aplicarea sancțiunilor cu amendă se au în vedere prevederile O.G. nr. 2 / 2001.Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore de la comunicarea procesului-verbal, jumătate din cuantumul amenzii stabilite in PV, prevăzute în prezentul regulament.