

**REGULAMENT
DE ATRIBUIRE A LOCURILOR DE PARCARE IN PARCARILE
DE RESEDINTA DIN MUNICIPIUL SACELE**

A. OBIECTUL ATRIBUIRII

Art. 1

Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii sunt cele situate in parcările de reședință amenajate în conformitate cu prevederile regulamentului de organizare și funcționare al sistemului de parcare din municipiul Săcele, la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari în funcție de configurația perimetrului de amplasare, putându-se depăși aceasta limită.

În cazul în care la parterul imobilelor de locuit sunt amenajate și funcționează spații comerciale, locurile de parcare nu se vor atribui, astfel încât acestea să poată fi folosite alternativ atât de locatari cât și de clienții spațiilor comerciale.

B.DISPOZITII GENERALE

Art. 2

În parcările de reședință se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare apartament/ spațiu cu altă destinație decât cea de locuință, la tariful stabilit prin HCL sau la tariful licitat, cu excepția persoanelor care dețin garaje autorizate pe domeniul public.

Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite/ licitate numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință.

Art. 3

În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masă maxim autorizată până la

3.5 t cu excepția celor de transport marfă sau călători, deținute de persoanele juridice.

Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință este condiție obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire/ licitare a locurilor de parcare din parcările de reședință.

Art. 4

În situațiile în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică. Prețul de pornire al licitației îl reprezintă tariful de bază stabilit prin HCL.

Art. 5

Procedura de atribuire/ licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situate parcare de reședință.

Art. 6

Atribuirea locurilor din parcările de reședință și eliberarea abonamentelor tip reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliare/ rezidente sau persoanelor juridice proprietare ale unor apartamente în imobilele arondate acestor parcări.

Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/ rezidența și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar a unui apartament, în imobilele arondate parcării de reședință respective.

Art. 7

În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui locuri de parcare și pentru locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament cu condiția achitării tarifului aferent.

Art. 8

Abonamentele tip reședință dau dreptul folosirii locului de parcare 24 ore/ zi. Acestea se vor elibera de gestionarul parcării respective Primăria

Municipiului Săcele pe o perioadă de 12 luni, numai după achitarea tarifului anual aprobat de Consiliul Local sau prețul licitat după caz.

În cazul în care solicitantul caruia i s-a atribuit loc de parcare în parcare de reședință nu prezintă termen de 30 de zile de la data atribuirii, documentul de plată a tarifului aferent va pierde locul de parcare atribuit, care va fi reatribuit altor solicitanți.

Art. 9

Abonamentele tip reședință se pot elibera și pe perioade mai mici de 12 luni (în cazul persoanelor care se prezintă ulterior la o procedură de atribuire) cu condiția ca acestea să expire la aceeași data pentru toți posesorii de abonamente din zona respectivă.

Art. 10

Pensionarii posesori de autovehicule, cu o pensie medie (soț+soție) sub salariul minim pe economie pot beneficia de o reducere cu 50% a tarifului de parcare aprobat de Consiliul Local. Diferența dintre tariful licitat de acesta și tariful de baza se va achita integral.

Art. 11

În parcările de reședință se atribuie în mod gratuit locuri de parcare persoanelor cu handicap, posesori de autovehicule: veterani de război, membrii A.F.D.P.R. și beneficiari ai prevederilor legii nr. 189/2000 dacă solicită și dacă dovedesc cu documente aceste apartenențe.

Administratorul parcării va menționa gratuitatea pe acest tip de abonament.

Art. 12

Abonamentele vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.

C. INSTRUCȚIUNII PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE /LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE IN PARCARILE DE RESEDINTA

Art. 13

În vederea participării la procedura de atribuire/ licitație solicitanții vor depune la asociația de proprietari/ locatari din care fac parte următoarele documente:

- Cerere
- Documente privind domiciliul/ rezidența: copie B.I./C.I. sau actul de proprietate, contract de închiriere în imobilul aparținând asociației de proprietari/ locatari, act de donație sau moștenire.
- Copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului/ autovehiculelor deținute în proprietatea sau folosință.
- Documente privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat;
- Certificat de încadrare într-o grupă de handicap, dacă este cazul;
- Dovada că este veteran de război, membru A.F.D.P.R. sau beneficiar al prevederilor legii 189/2000, dacă este cazul;
- Cuponul de pensii (soț + soție) pentru acordarea reducerii în cazul pensionarilor;
- Declarație pe proprie răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public;
- Chitanță de plată cu numărul de înregistrare;

Art. 14

Asociațiile de proprietari/ locatari vor anunța locatarii din cadrul asociației termenul limită până la care se vor depune și conținutul documentelor necesare în vederea participării la procedura de atribuire/ licitație a locurilor de parcare din parcarile de reședință arondate imobilului, precum și tariful anual aprobat de Consiliul Local.

Art. 15

După primirea documentelor asociațiile de proprietari/ locatari le vor depune la Primăria Municipiului Săcele, pe bază de tabele centralizate urmând a fi înștiințați de data, ora și locul în care va avea loc procedura de atribuire/ licitație, precum și de numărul de locuri amenajate în parcare de reședință aferenată imobilului/imobilelor din care fac parte.

Odata cu depunerea tabelelor cu solicitantii locurilor de parcare, asociația de proprietari/locatari va nominaliza și persoana reprezentantă care va face parte din comisia de atribuire/ licitație a locurilor de parcare, numele, prenumele, adresa de domiciliu, numărul de telefon, precum și înlocuitorul acestei.

Asociația de proprietară/ locatari are obligația de a informa locatarii cu privire la data, ora și locul în care se va desfășura procedura de atribuire/ licitație a locurilor de parcare.

D. PROCEDURA DE ATRIBUIRE/ LICITATIE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCARILE DE RESEDINTA

Art. 16

Comisia de atribuire/ licitație va fi numită prin dispoziție de primar și va fi formată din cinci personae:

- președintele și secretarul comisiei, din partea Primăriei Municipiului Săcele
- un reprezentant al Direcției Fiscale
- un reprezentant al Poliției Comunitare
- un reprezentant al asociației de proprietari/ locatari

Art. 17

Procedura de atribuire/ licitație se va organiza unitar pentru fiecare asociație de proprietari/ locatari în parte. La data, ora și locul anunțat la procedura de atribuire/licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de atribuire/licitație precum și solicitantii sau reprezentanții legali ai acestora.

Art. 18

Comisia de atribuire/ licitație va analiza documentele depuse de solicitanți (prin Asociația de proprietari) și va întocmi lista cu solicitantii acceptați să participe la procedura de atribuire/ licitație excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului regulament.

Art. 19

Comisia de atribuire/ licitație va stabili pe baza planului de situație amplasarea parcărilor, numărul de locuri care urmează a fi atribuite/ licitate pentru asociația de proprietari/locatari, respectiv pentru fiecare imobil din cadrul asociației, cu asigurarea rezervarilor stabilite de lege pentru persoanelor cu handicap, locatari ai asociației respective.

Art. 20

Presedintele comisiei de atribuire/ licitație va anunța numărul de locuri din parcare de reședință aferent asociației pentru care se desfășoară procedură și numărul de solicitanți admiși la procedura precum și modul de desfășurare a procedurii.

Procedura de atribuire/ licitare se va desfășura respectându-se ordinea de prioritate astfel:

- persoane fizice domiciliare proprietare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;
- persoane fizice domiciliare/rezidente proprietare ale unui autovehicul
- persoane fizice domiciliare/ rezidente având al doilea autovehicul
- persoane fizice domiciliare/ rezidente sau juridice proprietare ale apartamentului cu autovehicule înmatriculate pe societăți comerciale

Persoanele care nu s-au prezentat la data și ora la care a fost anunțată procedura de atribuire/ licitare, pierd dreptul de prioritate asigurat de aliniatul anterior. Acestea se pot prezenta ulterior în cadrul unei alte proceduri organizate de Primăria Municipiului Săcele și li se vor atribui locuri de parcare din cele rămase neatribuite în parcare de reședință aferentă domiciliului.

Art. 21

În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință aferentă asociației de proprietari/ locatari este mai mic decât numărul de solicitanți, atribuirea locurilor se va face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte.

Art. 22

În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință aferentă asociației de proprietari/ locatari este mai mare sau egal cu numărul solicitanților admiși la procedura se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant la tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit prin HCL.

Art. 23

Președintele comisiei de atribuire/ licitație va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea, respective tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit prin HCL, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilit prin HCL.

Art. 24

Participantii la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

Art. 25

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunțată atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile, aferente imobilului sau asociației pentru care s-a organizat procedura.

Art. 26

După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare se declară închisă procedura de atribuire/ licitație, în urma căreia se întocmește procesul verbal care se semnează de către membrii comisiei de atribuire/ licitație și de către solicitanții care au participat la procedură.

Art. 27

Procesul verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de atribuire/ licitație a locurilor de parcare din parcare de reședință, se arhivează la Primăria Municipiului Săcele. O copie a procesului verbal se poate transmite și asociației de proprietari/ locatari.

E. CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Art. 28

Constituie contravenții la prezentul regulament următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

- a) ocuparea unui loc în parcare de reședință fără deținerea abonamentului de parcare pentru locul respective, atribuit conform prezentului regulament și se sancționează cu ridicarea autovehiculului, la dispoziția reprezentanților Poliției Rutiere. Eliberarea autovehiculului ridicat se va face numai după achitarea taxei de ridicare a vehiculului staționat neregulamentar, aprobată de Consiliul Local al Municipiului Săcele. La ridicarea autovehiculului aflat în stare de contravenție la prezentul regulament, se vor face poze datate din care să rezulte clar starea fizică a acestuia și se va întocmi o notă de constatare care va cuprinde: numărul de înmatriculare, marca și tipul autovehiculului. Nota de constatare va fi semnată de minimum un martor.
- b) montarea dispozitivului de blocare a locului de parcare de către persoane ce nu dețin abonament de parcare tip reședință, pentru locul respectiv și se sancționează cu amendă
- c) blocarea locului de parcare prin alte mijloace decât dispozitivul de blocare al cărui model a fost aprobat în Comisia Tehnică de Circulație a Primăriei Municipiului Săcele și se sancționează cu amendă.

Art. 29

Constatarea contravențiilor se face pe bază de proces verbal de contravenție de către:

- Organele de poliție
- Direcția Poliție Comunitară
- Împuterniciții primarului

F. DISPOZITII FINALE

Art. 30

Parcărilor de reședință vor fi administrate de către Primăria Municipiului Săcele.

Art. 31

Abonamentele de parcare tip reședință se vor elibera de către Primăria Municipiului Săcele.

Art. 32

Firma care prestează activitatea de blocare la roata, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor răspunde pentru eventualele avarii cauzate vehiculelor din culpa sa, în condițiile legii.

Art. 33

Contractul de prestări servicii privind activitatea de ridicare, transport și depozitare se va adapta corespunzător prevederilor prezentului regulament.

Art. 34

Asigurarea exclusivității locului de parcare se face de către titularul abonamentului de parcare prin montarea dispozitivului unic de blocare a locului de parcare al cărui model a fost aprobat în Comisia Tehnică de Circulație a Municipiului Săcele.

Titularul abonamentului de parcare are obligația de a menține în bună stare (reparații, vopsire) Dispozitivul de blocare a locului de parcare.

Primăria Municipiului Săcele nu răspunde de asigurarea locului de parcare în cazul ocupării abuzive a acestuia, de către alte persoane decât titularul abonamentului de parcare.

Art. 35

La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare tip reședință, acestea se vor prelungi cu încă 12 luni, cu condiția achitării tarifului aferent.

Pentru prelungirea perioadei de valabilitate, titularul abonamentului de parcare va depune la Asociația de proprietari/ locatari din care face parte, în

termen de 30 de zile de la expirarea perioadei de valabilitate, următoarele documente:

- cerere
- copie abonament de parcare tip reședință
- copie certificat de înmatriculare al autovehiculului deținut în proprietate sau în folosință (numai în cazul în care s-a schimbat numărul de înmatriculare)
- dovada achitării tarifului aferent locului de parcare, respectiv tariful de bază sau tariful licitat după caz.

În termen de 15 zile de la primirea documentelor, Asociațiile de proprietari/locatari au obligația de a le depune la Primăria Municipiului Săcele pe bază de tabele centralizate.

În cazul în care titularul abonamentului nu prezintă Asociației de proprietari în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei de valabilitate a abonamentului, documentul de plată a tarifului aferent, va pierde dreptul de prelungire a abonamentului de parcare tip reședință, iar locul de parcare va fi reatribuit altor solicitanți.

Pentru identificare abonamentele astfel prelungite se vor tipări pe hârtie de altă culoare decât cele inițiale.