



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SĂCELE

Str. Piața Libertății nr. 17, Săcele, cod 505600, Tel/fax: 40-268-276.164 / 273.091

www.municipiulsacele.ro, E-mail: [primaria\\_sacele@yahoo.com](mailto:primaria_sacele@yahoo.com)

**HOTARAREA**

**Nr. 45**

**Data: 24.10.2012**

### HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL

pentru reactualizarea pretului de vanzare a unor spatii locative din Cartierul Stefan cel Mare nr.44

Consiliul Local al municipiului Săcele, întrunit în ședință ordinară în 24.10.2012.

Analizând la inițiativa Primarului, Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu Nr.48380 din 12.10.2012, prin care s-a propus:

-insusirea rapoartelor de reevaluare, nr.6169/1/2012, nr.6169/2/2012, 6169/3/2012 și 6169/4/2012, întocmite de SC DANINA STAR SRL, pentru reactualizarea pretului de vanzare a spațiilor locative din Cartierul Stefan cel Mare, nr.44.

-aprobarea vanzării spațiilor locative din Cartierul Stefan cel Mare nr.44, la pretul reactualizat conform Rapoartelor de reevaluare mai sus prevazute, după cum urmează:

1. apartamentul nr. 17, sc. A, înscris în CF nr.101453-C1-U17, nr.cad.101453-C1-U17, situat la mansarda, cu o suprafață utilă de 70 mp, compus din 2 dormitoare, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 11,43 mp partile comune cpc și cota de 23,99 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 177.900 lei;

2. apartamentul nr. 1, sc. B, înscris în CF nr. 101453-C1-U21, nr.cad.101453-C1-U21, situat la parter, cu o suprafață utilă de 62 mp, compus din dormitor, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 10 mp partile comune cpc și cota de 21,83 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 146.300 lei;

3. apartamentul nr. 3, sc. B, înscris în CF nr. 101453-C1-U23, nr.cad.101453-C1-U23, situat la parter, cu o suprafață utilă de 60 mp, compus din dormitor, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 9,68 mp partile comune cpc și cota de 21,22 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 139.900 lei;

4. apartamentul nr. 20, sc. B, înscris în CF nr. 101453-C1-U40, nr.cad.101453-C1-U40, situat la mansarda, cu o suprafață utilă de 46 mp, compus din living, bucatarie, hol, grup sanitar, cu cota de 7,50 mp partile comune cpc și cota de 14,47 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 98.400 lei.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 123, alin. 1, alin. 2 și al art. 45 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se însusesc rapoartele de reevaluare, nr.6169/1/2012, nr.6169/2/2012, 6169/3/2012 și 6169/4/2012, întocmite de SC DANINA STAR SRL, pentru reactualizarea pretului de vanzare a spațiilor locative din Cartierul Stefan cel Mare, nr.44.

Art. 2. Se aproba vanzarea spațiilor locative din Cartierul Stefan cel Mare nr.44, la pretul reactualizat conform Rapoartelor de reevaluare mai sus prevazute, după cum urmează:

1. apartamentul nr. 17, sc. A, înscris în CF nr.101453-C1-U17, nr.cad.101453-C1-U17, situat la mansarda, cu o suprafață utilă de 70 mp, compus din 2 dormitoare, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 11,43 mp partile comune cpc și cota de 23,99 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 177.900 lei;

2. apartamentul nr. 1, sc. B, înscris în CF nr. 101453-C1-U21, nr.cad.101453-C1-U21, situat la parter, cu o suprafață utilă de 62 mp, compus din dormitor, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 10 mp partile comune cpc și cota de 21,83 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitație de 146.300 lei;



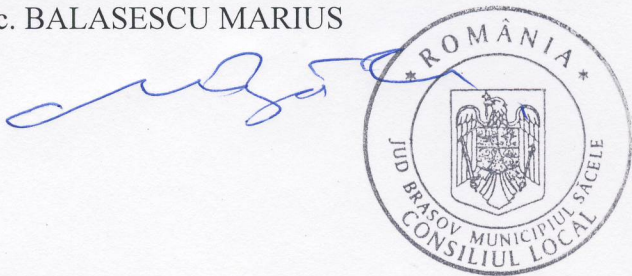
3. apartamentul nr. 3, sc. B, in scris in CF nr. 101453-C1-U23, nr.cad.101453-C1-U23, situat la parter, cu o suprafata utila de 60 mp, compus din dormitor, living, bucatarie, hol, grup sanitar, balcon, cu cota de 9,68 mp partile comune cpc si cota de 21,22 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitatie de 139.900 lei;
4. apartamentul nr. 20, sc. B, in scris in CF nr. 101453-C1-U40, nr.cad.101453-C1-U40, situat la mansarda, cu o suprafata utila de 46 mp, compus din living, bucatarie, hol, grup sanitar, cu cota de 7,50 mp partile comune cpc si cota de 14,47 mp din teren cpt, la pretul de pornire la licitatie de 98.400 lei.

Art. 3. Odata cu intrarea in vigoare a prezentei hotarari orice dispozitie contrara se revoca.

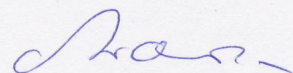
Art. 4. Primarul municipiului Săcele răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER

Ec. BALASESCU MARIUS



CONTRASEMNAT  
SECRETARUL MUNICIPIULUI SACELE  
CJ. ANDRONIC MARIA



Intocmit: C.J. NECULA GETA 

Tehnoredactat: C.J. NECULA GETA / 7 ex 

Hotararea a fost adoptata: cu unanimitate de voturi

Nr. consilierilor in functie: 19

Nr. consilierilor prezenti la sedinta: 18